

OBIETTIVI PERFORMANCE INDIVIDUALE AREA URBANISTICA ED EILIZIA PRIVATA					
Triennio		2018	2019	2020	
indicare anno di riferimento					
Obiettivo n. 1 -					
Missione		5			
Programma					
Cod. azione strategica					
linea strategica					
obiettivi strategici					
Azione strategica		tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali			
Descrizione azione strategica		In un momento di grande crisi economica e sociale, è proprio la Cultura una delle risorse più preziose di un Paese, inteso come nazione, e di un paese, inteso come piccola o grande comunità locale. Cultura non solo intesa come beni culturali architettonici, artistici, archeologici, ma anche come letteratura, musica e danza. Cultura anche come patrimonio culturale rappresentato dai saperi di una comunità intera. Un patrimonio da vivere e far fruttare.			
Attori	Amministratori		Responsabili		
	Assessore urbanistica		Responsabile urbanistica		
	assessore cultura				
stakeholders					
codice	obiettivi operativi	descrizione	azioni	tempistica	peso relativo obiettivo
	"festival del paesaggio"	Nel 2016 e 2017 si è svolta la manifestazione culturale "festival del paesaggio" che ha coinvolto cittadini e professionisti della progettazione del territorio in un evento contenente il giusto mix tra cultura del territorio, progettazione e musica. L'evento dovrà essere riproposto anche nel 2018	Il Responsabile del settore urbanistica dovrà predisporre gli atti necessari per l'organizzazione dell'evento in ottemperanza alle disposizioni impartite con deliberazione della giunta comunale n. 46 del 12,04,2018	nel rispetto delle indicazioni impartite dalla giunta	5

OBIETTIVI PERFORMANCE INDIVIDUALE AREA URBANISTICA ED EILIZIA PRIVATA									
Triennio		2018	2019	2020					
indicare anno di riferimento									
Obiettivo n. 2 -									
Missione		14							
Programma									
Cod. azione strategica									
linea strategica						Lavoro, attività produttive e sviluppo			
obiettivi strategici						sviluppo economico e competitività			
Azione strategica: descrizione sintetica									
Descrizione, finalità da perseguire, modalità, linee guida di attuazione		<p>In questo settore è intenzione dell'amministrazione comunale promuovere e incentivare la nascita di nuova imprenditorialità oltre al potenziamento di quella già esistente. Allo stesso tempo occorre favorire il sistema dell'aggregazione di impresa affinché le aziende possano cogliere i benefici delle economie di scala e le importanti opportunità di una più completa offerta di servizi nei confronti del mercato.</p> <p>L'azione amministrativa sarà incentrata su tre direttrici che costituiscono altrettanti punti cardine di questo documento di programmazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Incentivo alla crescita e sviluppo; • Servizi alle imprese; • Valorizzazione delle risorse. <p>L'incentivazione allo sviluppo e la fornitura di adeguati servizi saranno accompagnati da una convinta azione di valorizzazione delle risorse. Per le imprese del comparto agricolo, l'amministrazione sosterrà la valorizzazione della produzione attraverso il marchio DeCo per valorizzare i prodotti agricoli del territorio, anche attraverso la promozione di eventi e manifestazioni sia in loco che fuori dai confini regionali e Nazionali. Prevediamo la redazione di un protocollo di controllo antifrode per tutelare la qualità del prodotto utese.</p> <p>Favoriremo la nascita di un mercato di valorizzazione dei prodotti locali, agricoli e non, che si accompagni alla valorizzazione del patrimonio culturale artistico utese: si pensi ad esempio ad un mercato nella zona di Santa Maria oppure ad un potenziamento del mercato di S'Olivariu. Si tratterebbe di una sorta di fiera periodica che attrarrebbe visitatori ed espositori dai paesi limitrofi, consentirebbe di uscire dai nostri confini per fare promozione e che preverrebbe anche occasioni di ristorazione con prodotti locali, sfruttando tutte le agevolazioni esistenti.</p>							
Attori		Amministratori		Responsabili					
		Assessore attività produttive		Responsabile urbanistica					
stakeholders									
codice	obiettivi operativi	descrizione	azioni	tempistica	peso relativo obiettivo				

	bandi per la concessione di contributi "de minimis"	<ul style="list-style-type: none"> l'indizione di bandi per la concessione di contributi "de minimis" volti a favorire piccoli ma importanti investimenti nel settore dell'artigianato, del commercio e delle attività professionali per migliorare la potenzialità economica delle imprese operanti e di quelle che saranno avviate. Un simile contributo può ben costituire un aiuto concreto in un momento di difficoltà; 	Nel corso del 2017 è stato sperimentato lo strumento dell'incentivo "de minimis" che ha consentito a diversi imprenditori operanti nel territorio comunale di ottenere un contributo a fondo perduto per la realizzazione di un piano di investimenti. Nel corso del 2018 si procederà al potenziamento dello strumento del bando per la concessione di contributi "de minimis" volti a favorire piccoli ma importanti investimenti nel settore dell'artigianato, del commercio e delle attività professionali per migliorare la potenzialità economica delle imprese operanti e di quelle che saranno avviate.	rivisitazione del regolamento e assegnare i contributi: concludere la procedura di con l'assegnazione dei contributi ai beneficiari entro dicembre 2018	10
	Valorizzazione aree ex Agris tramite assegnazione ad associazioni di impresa/singole imprese dei terreni per uso agricolo.	Studio progettuale preventivo per stabilire quali aree possono essere affidate alle Aziende, Associazioni sportive ecc.	rinvio anno 2019		0
	vendita del mattatoio		predisporre atti necessari per la vendita dello stabile	entro dicembre 2018	10
	piano commerciale	<ul style="list-style-type: none"> la promozione delle organizzazioni "centro commerciale naturale" e "consorzi", prevedendo la partecipazione attiva del Comune all'interno di esse. In questo modo le aziende partecipanti avranno in mano un valido strumento che consentirà loro di attrarre nuovi clienti dai paesi vicini attraverso l'organizzazione di eventi, i quali avranno anche degli importanti risvolti in termini di valorizzazione delle aree urbane. Le imprese utesi potranno migliorare i loro fatturati e allontanare la minaccia di perdere le proprie quote di mercato a favore di imprese site in comuni vicini come purtroppo oggi accade. Attraverso l'utilizzo dello strumento consortile del centro commerciale naturale le imprese potranno migliorare la loro gestione finanziaria e la loro gestione degli approvvigionamenti, inoltre si potrà favorire la loro partecipazione ai bandi riguardanti leggi agevolative come ad esempio la Legge Regionale n. 9/2002 per il commercio; 	rinvio anno 2019		0

OBIETTIVI PERFORMANCE INDIVIDUALE AREA URBANISTICA ED EILIZIA PRIVATA					
Triennio	2018		2019		2020
indicare anno di riferimento					
Obiettivo n. 3 -					
Missione		1; 5			
Programma					
Cod. azione strategica					
linea strategica		gestione energetica			
obiettivi strategici					
azione strategica					
Descrizione azione strategica		L'amministrazione si propone un uso efficiente delle risorse ambientali e finanziarie e a tal fine ritiene fondamentale procedere con l'eliminazione degli sprechi energetici mediante: l'uso efficiente e razionale dell'energia; la conversione dell'energia di approvvigionamento in energia rinnovabile.			
Attori	Amministratori		Responsabili		
	assessore lavori pubblici		Responsabile lavori pubblici		
	assessore cultura		Responsabile affari generali		
stakeholders					
codice	obiettivi operativi	descrizione	azioni	tempistica	peso relativo obiettivo
	Valorizzazione energetica del patrimonio e delle aree pubbliche	Obiettivo dell'amministrazione è il raggiungimento della piena autonomia energetica e l'eliminazione dell'utilizzo di fonti energetiche fossili nel territorio comunale, attraverso il ricorso all'utilizzo di fonti di energia rinnovabile. Questo consente una migliore efficienza degli impianti di illuminazione pubblica, degli edifici e degli impianti di riscaldamento e climatizzazione, la riduzione delle emissioni di CO2 in atmosfera e la valorizzazione economica degli edifici e della aree di proprietà comunale (Il Responsabile del settore urbanistica dovrà procedere con l'individuazione dei soggetti con cui stipulare di contratti di rendimento energetico per la gestione degli edifici pubblici, in modo da non impiegare in interventi di miglioramento energetico le proprie finanze;	entro dicembre 2018 avviare la procedura per l'individuazione dell'operatore economico che attui gli interventi di efficientamento senza oneri a carico del comune	20

OBIETTIVI PERFORMANCE INDIVIDUALE AREA URBANISTICA ED EILIZIA PRIVATA					
Triennio	2018		2019		2020
indicare anno di riferimento					
Obiettivo n. 4					
Missione	8;1				
Programma					
Cod. azione strategica					
linea strategica					
obiettivi strategici					
Azione strategica	sostenibilità nella pianificazione e nella progettazione della città e dei luoghi				
descrizione azione strategica	<p>L'amministrazione comunale crede fermamente in una modernizzazione del concetto di urbanistica sinora attuato, e si pone l'obiettivo di favorire la "sostenibilità" nella pianificazione e nella progettazione della città e dei luoghi. Occorrerà perciò attuare una politica basata sulla "consapevolezza scalare", ossia una visione di insieme che leghi maggiormente l'ambiente circostante e l'insediamento urbano: "Un ponte tra natura e cultura".</p> <p>Vogliamo un assetto urbano del nostro paese fondato sul rispetto dell'identità e peculiarità del nostro territorio e rispondente ad una fondamentale esigenza dei giorni nostri: il più basso consumo di suolo possibile, promuovendo il recupero del patrimonio edilizio esistente (garantendo la massima permeabilità del terreno), l'autosufficienza energetica del sistema residenziale e pubblico (favorendo un'utilizzazione massima delle fonti energetiche rinnovabili). Così come un'attenzione al sistema del verde urbano ed extraurbano, creando una vera e propria "città dei parchi". Il verde non meramente ornamentale, ma strutturato e progettato, rispettato e vissuto da tutti i cittadini. Un verde con finalità sociali, didattiche, ludiche ed estetiche.</p> <p>Ci piace pensare all' Urbanistica come un'azione di governo del territorio e di progetto dei luoghi che deve andare oltre la dimensione Comunale e allargarsi ad un sistema più ampio che è quello Intercomunale, basato su forti sinergie col contesto circostante capaci di creare un vero e proprio piano d'azione. Vogliamo un paese caratterizzato da un sistema di rete a tutti i livelli: culturale, di mobilità e viabilità, di intenti, di possibilità di sviluppo, spingendo al massimo l'accesso ai fondi della Comunità Europea e rivitalizzando l'attività dei lavori pubblici da troppo tempo bloccati.</p>				
Attori	Amministratori			Responsabili	
stakeholders					
codice	obiettivi operativi	descrizione	azioni	tempistica	peso relativo obiettivo

	promozione delle opere di mitigazione rischi e tutela delle zone compromesse	<ul style="list-style-type: none">• completare uno studio di dettaglio del territorio per una sua corretta descrizione e analisi al fine di promuovere la conseguente progettazione e l'immediata cantierabilità delle opere di mitigazione dei rischi a tutela delle zone maggiormente compromesse, garantendo l'indispensabile sicurezza degli insediamenti presenti;	attivare la procedura di formazione dei dipendenti sui contratti di fiume	entro agosto 2018	5
--	--	---	---	-------------------	---