



**COMUNE DI UTA**  
PROV. DI CAGLIARI  
UFFICIO TECNICO COMUNALE  
**SETTORE PIANIFICAZIONE E OPERE PUBBLICHE**  
SERVIZI LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA,  
AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

## **Programma Triennale Opere Pubbliche 2014-2016 Elenco Annuale 2014**

Il responsabile del programma  
**Dott.Ing. Antonello Cocco**



**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014-2016 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI UTA**  
**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

| TIPOLOGIE RISORSE                                                     | Arco temporale di validità del programma |                           |                           |                        |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------|
|                                                                       | Disponibilità Finanziaria                | Disponibilità Finanziaria | Disponibilità Finanziaria | Importo Totale         |
|                                                                       | Primo anno                               | Secondo anno              | Terzo anno                |                        |
| Entrate aventi destinazione vincolata per legge                       | € 3'465'497.23                           | € 2'234'063.88            | € 2'100'000.00            | <b>€ 7'799'561.11</b>  |
| Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                       | € 0.00                                   | € 0.00                    | € 0.00                    | <b>€ 0.00</b>          |
| Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati                | € 0.00                                   | € 0.00                    | € 0.00                    | <b>€ 0.00</b>          |
| Trasferimento di immobili ex art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006 | € 0.00                                   | € 0.00                    | € 0.00                    | <b>€ 0.00</b>          |
| Stanziamenti di bilancio                                              | € 2'413'440.55                           | € 135'000.00              | € 0.00                    | <b>€ 2'548'440.55</b>  |
| Altro                                                                 | € 0.00                                   | € 0.00                    | € 0.00                    | <b>€ 0.00</b>          |
| <b>Totali</b>                                                         | <b>€ 5'878'937.78</b>                    | <b>€ 2'369'063.88</b>     | <b>€ 2'100'000.00</b>     | <b>€ 10'348'001.66</b> |

|                                                                                           | importo<br>(in euro) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010 riferito al primo anno | € 176'368.13         |

Il responsabile del programma  
**Dott.Ing. Antonello Cocco**



**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014-2016 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI UTA**  
**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

| N. progr. | Cod. Int. Amm.ne | CODICE ISTAT |       |      | Codice NUTS | Tipologia | Categoria | DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO                                                                                            | Priorità | STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA |              |            |                     | Cessione Immobili | Apporto di capitale privato |           |
|-----------|------------------|--------------|-------|------|-------------|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------|--------------|------------|---------------------|-------------------|-----------------------------|-----------|
|           |                  | Reg.         | Prov. | Com. |             |           |           |                                                                                                                        |          | Primo Anno                    | Secondo Anno | Terzo Anno | Totale              |                   | Importo                     | Tipologia |
| 1         | 1                | 20           | 092   | 090  |             | 03        | A05-11    | Recupero e riqualificazione del centro storico 1° lotto funzionale "OPERE CANTIERABILI"                                | 1        | € 698'631.40                  | € 0.00       | € 0.00     | <b>€ 698'631.40</b> | N                 | € 0.00                      |           |
| 2         | 2                | 20           | 092   | 090  |             | 08        | A05-11    | Completamento mura di cinta Parco S.Maria e Piantumazione II lotto                                                     | 3        | € 224'300.00                  | € 0.00       | € 0.00     | <b>€ 224'300.00</b> | N                 | € 0.00                      |           |
| 3         | 3                | 20           | 092   | 090  |             | 07        | E10-99    | Manutenzione Straordinaria Area antistante il Cimitero                                                                 | 3        | € 178'616.84                  | € 0.00       | € 0.00     | <b>€ 178'616.84</b> | N                 | € 0.00                      |           |
| 4         | 4                | 20           | 092   | 090  |             | 03        | A05-11    | Lavori di completamento interventi di riqualificazione della piazza santa giusta e aree limitrofe - opere cantierabili | 1        | € 650'000.00                  | € 0.00       | € 0.00     | <b>€ 650'000.00</b> | N                 | € 0.00                      |           |
| 5         | 5                | 20           | 092   | 090  |             | 01        | A01-01    | Lavori di sistemazione e completamento della viabilità comunale                                                        | 1        | € 331'008.60                  | € 0.00       | € 0.00     | <b>€ 331'008.60</b> | N                 | € 0.00                      |           |
| 6         | 6                | 20           | 092   | 090  |             | 07        | A04-39    | Lavori di completamento del PIP Comunale                                                                               | 1        | € 400'376.94                  | € 0.00       | € 0.00     | <b>€ 400'376.94</b> | N                 | € 0.00                      |           |
| 7         | 7                | 20           | 092   | 090  |             | 01        | A01-01    | Interventi Di Adeguamento Delle Opere Di Urbanizzazione Primaria                                                       | 2        | € 400'000.00                  | € 135'000.00 | € 0.00     | <b>€ 535'000.00</b> | N                 | € 0.00                      |           |
| 8         | 8                | 20           | 092   | 090  |             | 01        | A01-01    | Lavori di realizzazione manto erboso sintetico campo sportivo comunale                                                 | 3        | € 800'000.00                  | € 0.00       | € 0.00     | <b>€ 800'000.00</b> | N                 | € 0.00                      |           |
| 9         | 9                | 20           | 092   | 090  |             | 01        | A02-11    | Interventi in aree degradate da inquinamento ambientale                                                                | 1        | € 94'504.00                   | € 0.00       | € 0.00     | <b>€ 94'504.00</b>  | N                 | € 0.00                      |           |
| 10        | 10               | 20           | 092   | 090  |             | 08        | A05-11    | Completamento mura di cinta Parco S. Maria e Piantumazione III lotto                                                   | 3        | € 300'000.00                  | € 0.00       | € 0.00     | <b>€ 300'000.00</b> | N                 | € 0.00                      |           |
| 11        | 11               | 20           | 092   | 090  |             | 06        | A02-05    | Messa in sicurezza del rio Cixerri                                                                                     | 2        | € 800'000.00                  | € 0.00       | € 0.00     | <b>€ 800'000.00</b> | N                 | € 0.00                      |           |
| 12        | 12               | 20           | 092   | 090  |             | 3         | A02-99    | Bonifica ex discarica comunale località Is Tapias                                                                      | 1        | € 201'500.00                  | € 0.00       | € 0.00     | <b>€ 201'500.00</b> | N                 | € 0.00                      |           |
| 13        | 13               | 21           | 092   | 090  |             | 4         | A02-100   | Interventi di messa in sicurezza della scuola Garibaldi                                                                | 1        | € 200'000.00                  | € 0.00       | € 0.00     | <b>€ 200'000.00</b> | N                 | € 0.00                      |           |



**COMUNE DI UTA**  
PROV. DI CAGLIARI  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
**SETTORE PIANIFICAZIONE E OPERE PUBBLICHE**  
SERVIZI LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA,  
AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

| N. progr. | Cod. Int. Amm.ne | CODICE ISTAT |       |      | Codice NUTS | Tipologia | Categoria | DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO                                                                                                                                                                  | Priorità | STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA |                |                |                 | Cessione Immobili | Apporto di capitale privato |           |
|-----------|------------------|--------------|-------|------|-------------|-----------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------|----------------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------|-----------|
|           |                  | Reg.         | Prov. | Com. |             |           |           |                                                                                                                                                                                              |          | Primo Anno                    | Secondo Anno   | Terzo Anno     | Totale          | S/N               | Importo                     | Tipologia |
| 14        | 14               | 22           | 092   | 090  |             | 5         | A02-101   | "Programma di riqualificazione strutturale delle scuole della regione – scuola media e. Porrino". Istituto comprensivo statale scuola secondaria di i grado via regina margherita.           | 2        | € 200'000.00                  | € 0.00         | € 0.00         | € 200'000.00    | N                 | € 0.00                      |           |
| 15        | 15               | 23           | 092   | 090  |             | 6         | A02-102   | "Interventi di completamento e messa in sicurezza del campo di calcetto del plesso scolastico di via regina margherita". Istituto comprensivo statale scuola primaria via regina margherita. | 2        | € 200'000.00                  | € 0.00         | € 0.00         | € 200'000.00    | N                 | € 0.00                      |           |
| 16        | 16               | 24           | 092   | 090  |             | 7         | A02-103   | "Programma di riqualificazione strutturale delle scuole della regione – scuola elementare r. Margherita". Istituto comprensivo statale scuola primaria via regina margherita.                | 2        | € 200'000.00                  | € 0.00         | € 0.00         | € 200'000.00    | N                 | € 0.00                      |           |
| 17        | 13               | 20           | 092   | 090  |             | 01        | A01-01    | Interventi di qualificazione della rete commerciale                                                                                                                                          | 3        | € 0.00                        | € 200'000.00   | € 0.00         | € 200'000.00    | N                 | € 0.00                      |           |
| 18        | 14               | 20           | 092   | 090  |             | 01        | A02-11    | Costruzione di un anfiteatro nella piazza s'olivariu e realizzazione recizione parco                                                                                                         | 3        | € 0.00                        | € 1'500'000.00 | € 0.00         | € 1'500'000.00  | N                 | € 0.00                      |           |
| 19        | 15               | 20           | 092   | 090  |             | 01        | A02-11    | Costruzione di un museo etnografico nel parco di Santa Maria                                                                                                                                 | 3        | € 0.00                        | € 0.00         | € 1'500'000.00 | € 1'500'000.00  | N                 | € 0.00                      |           |
| 20        | 16               | 20           | 092   | 090  |             | 01        | A02-11    | Costruzione di campi di gioco in terra battuta per svolgimento attività categorie minori                                                                                                     | 3        | € 0.00                        | € 0.00         | € 600'000.00   | € 600'000.00    | N                 | € 0.00                      |           |
| 21        | 17               | 20           | 092   | 090  |             | 07        | A05-08    | Costruzione nuovo plesso scolastico                                                                                                                                                          | 3        | € 0.00                        | € 534'063.88   | € 0.00         | € 534'063.88    | N                 | € 0.00                      |           |
|           |                  |              |       |      |             |           |           |                                                                                                                                                                                              |          | € 5'878'937.78                | € 2'369'063.88 | € 2'100'000.00 | € 10'348'001.66 |                   | € 0.00                      |           |

Il responsabile del programma  
**Dott.Ing. Antonello Cocco**



**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014-2016 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI UTA**  
**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.**

| Elenco degli immobili da trasferire ex art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006 |                      |                            |                 | Arco temporale di validità del programma<br>Valore Stimato |         |         |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Riferimento intervento                                                          | Descrizione immobile | Solo diritto di superficie | Piena proprietà | 1° anno                                                    | 2° anno | 3° anno |
|                                                                                 |                      |                            |                 |                                                            |         |         |
|                                                                                 |                      |                            |                 |                                                            |         |         |
| TOTALE                                                                          |                      |                            |                 | € 0.00                                                     | € 0.00  | € 0.00  |

Il responsabile del programma  
**Dott.Ing. Antonello Cocco**



**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014-2016 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI UTA**  
**ELENCO ANNUALE**

| Cod. Int.<br>Amm.ne | CODICE UNICO<br>INTERVENTO<br>CUI | CUP             | DESCRIZIONE INTERVENTO                                                                                                 | CPV | RESPONSABILE DEL<br>PROCEDIMENTO |           | Importo<br>annualità | Importo totale<br>intervento | FINALITA' | Conformità   |              | Priorità | STATO<br>PROGETTAZION<br>E<br>approvata | Stima tempi di esecuzione     |                          |
|---------------------|-----------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------|-----------|----------------------|------------------------------|-----------|--------------|--------------|----------|-----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
|                     |                                   |                 |                                                                                                                        |     | Cognome                          | Nome      |                      |                              |           | Urb<br>(S/N) | Amb<br>(S/N) |          |                                         | TRIM/ANNO<br>INIZIO<br>LAVORI | TRIM/ANNO<br>FINE LAVORI |
| 1                   | 1                                 | H22112000020002 | Recupero e riqualificazione del centro storico 1° lotto funzionale "OPERE CANTIERABILI"                                |     | Cocco                            | Antonello | € 698'631.40         | € 698'631.40                 | URB       | SI           | SI           | 1        | P.E.                                    | 1/2013                        | 1/2014                   |
| 2                   | 2                                 |                 | Completamento mura di cinta Parco S.Maria e Piantumazione II lotto                                                     |     | Cocco                            | Antonello | € 224'300.00         | € 224'300.00                 | ADN       | SI           | SI           | 3        | S.F.                                    | 4/2014                        | 4/2015                   |
| 3                   | 3                                 |                 | Manutenzione Straordinaria Area antistante il Cimitero                                                                 |     | Cocco                            | Antonello | € 178'616.84         | € 178'616.84                 | ADN       | SI           | SI           | 3        | P.E.                                    | 4/2014                        | 4/2015                   |
| 4                   | 4                                 | H28C12000010002 | Lavori di completamento interventi di riqualificazione della piazza santa giusta e aree limitrofe - opere cantierabili |     | Cocco                            | Antonello | € 650'000.00         | € 650'000.00                 | VAB       | SI           | SI           | 1        | P.E.                                    | 4/2012                        | 1/2014                   |
| 5                   | 5                                 | H27H11001450004 | Lavori di sistemazione e completamento della viabilità comunale                                                        |     | Cocco                            | Antonello | € 331'008.60         | € 331'008.60                 | URB       | SI           | SI           | 1        | P.E.                                    | 2/2013                        | 2/2014                   |
| 6                   | 6                                 | H23F10000000002 | Lavori di completamento del PIP Comunale                                                                               |     | Cocco                            | Antonello | € 400'376.94         | € 400'376.94                 | URB       | SI           | SI           | 1        | P.E.                                    | 2/2011                        | 2/2014                   |



**COMUNE DI UTA**  
 PROV. DI CAGLIARI  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
**SETTORE PIANIFICAZIONE E OPERE PUBBLICHE**  
 SERVIZI LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA,  
 AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

| Cod. Int.<br>Amm.ne | CODICE UNICO<br>INTERVENTO<br>CUI | CUP             | DESCRIZIONE INTERVENTO                                                                                                                                                             | CPV | RESPONSABILE DEL<br>PROCEDIMENTO |           | Importo<br>annualità | Importo totale<br>intervento | FINALITA' | Conformità   |              | Priorità | STATO<br>PROGETTAZION<br>E<br>approvata | Stima tempi di esecuzione     |                          |
|---------------------|-----------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------|-----------|----------------------|------------------------------|-----------|--------------|--------------|----------|-----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
|                     |                                   |                 |                                                                                                                                                                                    |     | Cognome                          | Nome      |                      |                              |           | Urb<br>(S/N) | Amb<br>(S/N) |          |                                         | TRIM/ANNO<br>INIZIO<br>LAVORI | TRIM/ANNO<br>FINE LAVORI |
| 7                   | 7                                 |                 | Interventi Di Adeguamento Delle Opere Di Urbanizzazione Primaria                                                                                                                   |     | Cocco                            | Antonello | € 400'000.00         | € 535'000.00                 | URB       | SI           | SI           | 2        | S.F.                                    | 4/2014                        | 4/2015                   |
| 8                   | 8                                 | H28J11000090004 | Lavori di realizzazione manto erboso sintetico campo sportivo comunale                                                                                                             |     | Cocco                            | Antonello | € 800'000.00         | € 800'000.00                 | COP       | SI           | SI           | 3        | P.E.                                    | 4/2013                        | 04/2014                  |
| 9                   | 9                                 | H22J12000100002 | Interventi in aree degradate da inquinamento ambientale                                                                                                                            |     | Cocco                            | Antonello | € 94'504.00          | € 94'504.00                  | AMB       | SI           | SI           | 1        | P.E.                                    | 1/2013                        | 4/2013                   |
| 10                  | 10                                |                 | Completamento mura di cinta Parco S. Maria e Piantumazione III lotto                                                                                                               |     | Cocco                            | Antonello | € 300'000.00         | € 300'000.00                 | ADN       | SI           | SI           | 3        | S.F.                                    | 4/2014                        | 4/2015                   |
| 11                  | 11                                |                 | Messa in sicurezza del rio Cixerri                                                                                                                                                 |     | Cocco                            | Antonello | € 800'000.00         | € 800'000.00                 | AMB       | SI           | SI           | 2        | S.F.                                    | 4/2014                        | 4/2015                   |
| 12                  | 12                                |                 | Bonifica ex discarica comunale località Is Tapias                                                                                                                                  |     | Cocco                            | Antonello | € 201'500.00         | € 201'500.00                 | AMB       | SI           | SI           | 1        | S.F.                                    | 1/2014                        | 4/2015                   |
| 13                  | 13                                | H21H13000960004 | Interventi di messa in sicurezza della scuola Garibaldi                                                                                                                            |     | Cocco                            | Antonello | € 200'000.00         | € 200'000.00                 | ADN       | SI           | SI           | 1        | S.F.                                    | 2/2014                        | 4/2014                   |
| 14                  | 14                                | H23J13000390006 | "Programma di riqualificazione strutturale delle scuole della regione – scuola media e. Porrino". Istituto comprensivo statale scuola secondaria di I grado via regina margherita. |     | Cocco                            | Antonello | € 200'000.00         | € 200'000.00                 | ADN       | SI           | SI           | 2        | P.P.                                    | 4/2014                        | 4/2015                   |



**COMUNE DI UTA**  
 PROV. DI CAGLIARI  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
**SETTORE PIANIFICAZIONE E OPERE PUBBLICHE**  
 SERVIZI LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA,  
 AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

| Cod. Int.<br>Amm.ne | CODICE UNICO<br>INTERVENTO<br>CUI | CUP             | DESCRIZIONE INTERVENTO                                                                                                                                                                       | CPV | RESPONSABILE DEL<br>PROCEDIMENTO |           | Importo<br>annualità  | Importo totale<br>intervento | FINALITA' | Conformità   |              | Priorità | STATO<br>PROGETTAZION<br>E<br>approvata | Stima tempi di esecuzione     |                          |
|---------------------|-----------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------|-----------|-----------------------|------------------------------|-----------|--------------|--------------|----------|-----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
|                     |                                   |                 |                                                                                                                                                                                              |     | Cognome                          | Nome      |                       |                              |           | Urb<br>(S/N) | Amb<br>(S/N) |          |                                         | TRIM/ANNO<br>INIZIO<br>LAVORI | TRIM/ANNO<br>FINE LAVORI |
| 15                  | 15                                | H26D13000080008 | "Interventi di completamento e messa in sicurezza del campo di calcetto del plesso scolastico di via regina margherita". Istituto comprensivo statale scuola primaria via regina margherita. |     | Cocco                            | Antonello | € 200'000.00          | € 200'000.00                 | ADN       | SI           | SI           | 2        | P.P.                                    | 4/2014                        | 4/2015                   |
| 16                  | 16                                | H23D13000500008 | "Programma di riqualificazione strutturale delle scuole della regione – scuola elementare r. Margherita". Istituto comprensivo statale scuola primaria via regina margherita.                |     | Cocco                            | Antonello | € 200'000.00          | € 200'000.00                 | ADN       | SI           | SI           | 2        | P.P.                                    | 4/2014                        | 4/2015                   |
| <b>TOTALE</b>       |                                   |                 |                                                                                                                                                                                              |     |                                  |           | <b>€ 5'878'937.78</b> | <b>€ 6'013'937.78</b>        |           |              |              |          |                                         |                               |                          |

Il responsabile del programma  
**Dott.Ing. Antonello Cocco**





**SCHEDA 4: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014-2016 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI UTA**  
**ELENCO DEI LAVORI IN ECONOMIA DA ALLEGARE ALL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014**

| Cod. Int.<br>Amm.ne | CODICE UNICO<br>INTERVENTO<br>CUI | DESCRIZIONE INTERVENTO                                                               | RESPONSABILE DEL<br>PROCEDIMENTO |           | Importo<br>annualità |
|---------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------|----------------------|
|                     |                                   |                                                                                      | Cognome                          | Nome      |                      |
| 1                   | 1                                 | Sistemazione viabilità centro urbano con abbattimento barriere architettoniche       | Chiacchio                        | Giuseppe  | € 80'000.00          |
| 2                   | 2                                 | Lavori di realizzazione di una copertura a servizio dell'area destinata a skate park | Cocco                            | Antonello | € 70'000.00          |
| 3                   | 3                                 | Sistemazione area antistante Casa di riposo "Villa Ada"                              | Chiacchio                        | Giuseppe  | € 35'000.00          |
| 4                   | 4                                 | Riqualificazione area ex cantiere comunale                                           | Chiacchio                        | Giuseppe  | € 50'000.00          |
|                     |                                   |                                                                                      | <b>TOTALE</b>                    |           | <b>€ 235'000.00</b>  |

Il responsabile del programma  
**Dott.Ing. Antonello Cocco**