

COMUNE DI UTA
CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO SCHEMA DI BILANCIO
CONSOLIDATO 2022

Il Revisore Unico

DOTT.SSA MARIA LAURA VACCA

Verbale n. 14 del 10.10.2023

Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2022

L'Organo di Revisione, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2022, composto da Conto Economico consolidato, Stato patrimoniale consolidato, Relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato, e operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-bis e dell'art. 239 comma 1, lett. d-bis;
- del D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui [all'allegato 11 al D.lgs.118/2011](#);
- dello Statuto e del Regolamento di contabilità dell'Ente;
- delle linee guida contenute nelle deliberazioni della Sezione Autonomie della Corte dei conti [deliberazione n. 17/SEZAUT/2022/INPR](#);
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili; *

approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2022 dell'Ente Comune di Uta che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Cagliari, li 10.10.2023

Il Revisore Unico

Dott.ssa Maria Laura Vacca

1. Introduzione

La sottoscritta Vacca Maria Laura, revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 25 del 29.04.2023;

Premesso

che con deliberazione consiliare n. 29 del 30.06.2023 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2022;

1. che questo Organo con verbale n. 8 del 31.05.2023 ha formulato il proprio giudizio al rendiconto della gestione per l'esercizio 2022;
2. che in data 27.09.2023 l'Organo ha ricevuto la proposta di deliberazione consiliare n. 52 del 22.09.2023 e lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2022 completo di:
 - a) Conto Economico consolidato;
 - b) Stato Patrimoniale consolidato;
 - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
3. che la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.lgs. n. 118/2011;
4. che il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente "per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC)";
5. che con deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 16.08.2023, l'Ente ha approvato l'elenco 1 che indica gli enti, le aziende e le società componenti il gruppo amministrazione pubblica (d'ora in poi GAP) di cui al par. 3.1) del Principio contabile 4/4 del D.lgs. n. 118/2011, e l'elenco 2 che individua i soggetti del GAP i cui bilanci rientrano nel perimetro del consolidamento;
6. che gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.Lgs.n.118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, sono i seguenti:

Denominazione	Cod. Fiscale/P.IVA	Categoria	Tipologia di partecipazione	Società in house	Società affidataria di servizi o pubblico	% partecipazione	Motivo di esclusione dal perimetro di consolidamento
Fondazione Villa A.d.a onlus	03264270921	2. Ente strumentale controllato	1. Diretta	NO	NO	100	
Consorzio Industriale e provinciale	0144980927	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	5	
Ente di governo dell'ambito della sardegna	2865400929	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	0,0053527	
Fondazione Sardegna isola del romanico	90059440959	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO		1. Irrilevanza
Abbanoa	02934390929	5. Società partecipata	1. Diretta	NO	SI	0,0388015	
ITS Città Metropolitana S.C. a .R.L.	03074540927	5. Società partecipata	1. Diretta		SI	1,49	
TECNOCASIC	01931650921	5. Società partecipata	2. Indiretta	NO	SI	5	
FDS SRL		5. Società partecipata	2. Indiretta	NO	NO	1,25	4. Altro
ZONA FRANCA di Cagliari scpa	02590960924	5. Società partecipata	2. Indiretta	NO	NO	2,5	1. Irrilevanza

7. che le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 2 di cui al par. 3.1) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.lgs. n. 118/11), componenti del gruppo amministrazione pubblica facenti parte del perimetro di consolidamento e dunque compresi nel bilancio consolidato, sono i seguenti:

Denominazione	Codice Fiscale	Categoria	% part.ne	Anno di riferimento bilancio	Metodo di consolidamento
Fondazione Villa A.d.a onlus	2073030900	2. Ente strumentale controllato	100	2022	Integrale
Consorzio Industriale e provinciale	144980927	3. Ente strumentale partecipato	5	2022	Proporzionale
Ente di governo dell'ambito della sardegna	2865400929	3. Ente strumentale partecipato	0,0053527	2022	Proporzionale
Abbanoa	293430929	5. Società partecipata	0,0388015	2022	Proporzionale
ITS Città Metropolitana S.C. a .R.L.	3074540927	5. Società partecipata	1,49	2022	Proporzionale
TECNOCASIC	1931650921	5. Società partecipata	5	2022	Proporzionale

8. che per la definizione del perimetro di consolidamento l'Ente ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio 4/4;

9. che le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico dell'Ente con le proprie Istituzioni, sono le seguenti (in presenza di patrimonio netto negativo, l'irrilevanza è determinata con riferimento ai soli due parametri restanti):

	Totale attivo	Patrimonio netto	Ricavi caratteristici
Ente Comune di Uta	72.325.275,69	38.862.830,75	10.460.549,09
SOGLIA DI RILEVANZA (10%)	7.232.527,57	3.886.283,08	1.046.054,91

- che sono state considerate irrilevanti, in ogni caso, le quote di partecipazione inferiori all'1% del capitale dell'ente o società partecipate; mentre, sono stati considerati sempre rilevanti, anche se la partecipazione è inferiore all'1%, gli enti e le società partecipate titolari di affidamento diretto da parte dell'Ente e/o dei componenti del Gruppo Amministrazione Pubblica, a prescindere dalla quota di partecipazione, gli enti e le società totalmente partecipati dall'Ente e le società in house e le società in liquidazione.
- che la valutazione di irrilevanza è stata formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi.
- che l'Organo di revisione non ha **rilevato delle osservazioni** in merito alla eventuale mancata corrispondenza del perimetro di consolidamento con le disposizioni del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (All. 4/4 al d.lgs. n. 118/2011);
- che l'Ente capogruppo con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti

l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;

- che l'Organo di revisione ha valutato tali direttive come corrispondenti a norme, regolamenti e principi contabili;
- che l'Ente capogruppo **ha ricevuto** la documentazione contabile da parte dei propri componenti del gruppo entro i termini di legge;
- che l'Organo di Revisione ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti al bilancio consolidato dell'Ente e nei paragrafi che seguono;

PRESENTA

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2022 dell'Ente Comune di Uta

2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo

Nell'ambito delle attività di controllo, l'Organo di revisione ha verificato che:

- **sono state** contabilizzate le rettifiche di pre-consolidamento indispensabili a rendere uniformi i bilanci da consolidare;
- tra le operazioni infragruppo elise **non risultano** anche quelle riferibili ad operazioni nascenti da attività legate all'emergenza sanitaria ed energetica;
- tra le operazioni infragruppo elise **non risultano** anche quelle riferibili ad operazioni nascenti da attività legate alla realizzazione del P.N.R.R./P.N.C.

3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo

L'Organo di Revisione dell'Ente e gli organi di controllo della Fondazione Villa Ada e dell'Egas, hanno **asseverato** i crediti e i debiti reciproci di cui all'art.11, co. 6, lett. j), del D.lgs. n. 118/2011 in sede di chiusura del Rendiconto 2022 (Deliberazione Sezione delle autonomie n. 2/2016).

In sede di asseverazione **non sono state rilevate** delle difformità tra le reciproche posizioni contabili (ente capogruppo - componenti del Gruppo di consolidamento) e **non sussistono** discordanze tra l'asseverazione e la verifica delle operazioni infragruppo (rilevate dagli organi competenti in sede di istruttoria).

L'Ente ha inviato puntualmente le asseverazioni, ma solo la Fondazione Villa Ada e l'Egas hanno dato riscontro.

4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il valore delle partecipazioni iscritte nel patrimonio dell'Ente capogruppo è **stato rilevato** con il metodo del patrimonio netto già alla data del rendiconto dell'esercizio 2022;
- le differenze di consolidamento **sono state** iscritte nel bilancio consolidato, in conformità a quanto disposto dal principio contabile;
- con riferimento ai soggetti non interamente partecipati dalla Capogruppo è stato utilizzato il metodo proporzionale.

5. Stato patrimoniale consolidato

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2022 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:
 nella colonna (A) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2022;
 nella colonna (B) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2021;
 nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

<i>Attivo</i>	Stato Patrimoniale consolidato 2022 (A)	Stato Patrimoniale consolidato 2021 (B)	Differenza (C = A-B)
Crediti vs. lo Stato ed altre amm. pubb. per la partecipazione al fondo di dotazione	79,15	79,15	0,00
Totale crediti vs partecipanti	79,15	79,15	0,00
Immobilizzazioni immateriali	524.388,86	592.667,70	-68.278,84
Immobilizzazioni materiali	58.439.307,61	52.062.075,54	6.377.232,07
Immobilizzazioni finanziarie	1.870.907,49	1.777.628,35	93.279,14
Totale immobilizzazioni	60.834.603,96	54.432.371,59	6.402.232,37
Rimanenze	1.075.213,53	1.056.457,22	18.756,31
Crediti	9.929.462,25	18.723.832,79	-8.794.370,54
Altre attività finanziarie			0,00
Disponibilità liquide	23.729.277,01	14.998.356,74	8.730.920,27
Totale attivo circolante	34.733.952,79	34.778.646,75	-44.693,96
Ratei e risconti	52.862,16	38.292,84	91.155,00
Totale dell'attivo	95.621.498,06	89.249.390,33	6.448.693,41
Passivo			
Patrimonio netto	40.433.127,73	39.321.194,24	1.111.933,49
Fondo rischi e oneri	4.551.363,82	4.296.054,06	8.847.417,88
Trattamento di fine rapporto	306.272,34	283.177,31	589.449,65
Debiti	22.230.303,30	23.752.769,76	45.983.073,06
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	28.100.430,87	21.596.194,96	6.504.235,91
Totale del passivo	95.621.498,06	89.249.390,33	63.036.109,99
Conti d'ordine	10.371.837,11	10.321.987,40	49.849,71

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2022 ha evidenziato:

ATTIVO

Immobilizzazioni immateriali

Il valore complessivo è pari a euro 524.388,86.

Immobilizzazioni materiali

Il valore complessivo è pari a euro 58.439.307,61.

Immobilizzazioni finanziarie

Il valore complessivo è pari a euro 1.870.907,49.

Crediti

Il valore complessivo è pari a euro 9.929.462,25.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a euro 23.729.277,01.

Ratei, risconti

Tale voce ammonta a euro 52.862,16.

PASSIVO

Patrimonio netto

Il Patrimonio netto, comprensivo della quota di pertinenza di terzi, ammonta ad euro 40.433.127,73 e risulta così composto:

PATRIMONIO NETTO	2022	2021
Fondo di dotazione	8.155.536,52	8.155.536,52
Riserve	33.642.048,90	30.109.567,79
<i>riserve da capitale</i>	1.154.328,96	1.255.540,40
<i>riserve da permessi di costruire</i>	470.565,25	450.267,25
<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	29.285.341,95	25.787.344,24
<i>altre riserve indisponibili</i>	2.731.812,72	2.616.415,90
<i>altre riserve disponibili</i>		
Risultato economico dell'esercizio	1.092.990,59	3.557.128,11
Risultati economici di esercizi precedenti	1.040.549,43	-2.501.038,18
Riserve negative per beni indisponibili	-3.497.997,71	
Totale patrimonio netto di gruppo	40.433.127,73	39.321.194,24
fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi		
risultato economico esercizio di pertinenza di terzi		
Totale patrimonio netto di pertinenza di terzi	0,00	0,00
Totale Patrimonio Netto	40.433.127,73	39.321.194,24

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri ammontano a euro 4.551.363,82 e si riferiscono a:

Fondi per trattamento di quiescenza	0,00
Fondi per imposte	5.448,02
altri	4.545.915,80
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00
Totale fondi rischi	4.551.363,82

Fondo trattamento fine rapporto

Tale fondo si riferisce alle realtà consolidate in quanto l'Ente non accantona somme a tale titolo.

Debiti

I debiti ammontano a euro 22.230.303,30.

Ratei, risconti e contributi agli investimenti

Tale voce ammonta a euro 28.100.430,67.

Conti d'ordine

Ammontano a euro 10.371.837,11.

6. Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2022 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2022 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

nella colonna (A) i dati economici consolidati esercizio 2022;

nella colonna (B) i dati economici consolidati esercizio 2021;

nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

	Voce di Bilancio	Conto economico consolidato 2022 (A)	Conto economico consolidato 2021 (B)	Differenza (A-B)
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	15.814.173,92	15.903.487,72	-89.313,80
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	14.384.488,40	14.266.935,75	117.552,65
	Risultato della gestione	1.429.685,52	1.636.551,97	-206.866,45
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	44.494,88	37.852,80	6.642,08
	<i>oneri finanziari</i>	36.449,19	21.972,66	14.476,53
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			
	<i>Rivalutazioni</i>	637,20	1.069,42	-432,22
	<i>Svalutazioni</i>	1.348,15	772,20	575,95
	Risultato della gestione operativa	1.437.020,26	1.652.729,33	-215.709,07
E	<i>proventi straordinari</i>	1.111.307,31	2.452.389,88	-1.341.082,57
E	<i>oneri straordinari</i>	1.219.674,13	418.921,84	800.752,29
	Risultato prima delle imposte	1.328.653,44	3.686.197,37	-2.357.543,93
	Imposte	235.662,85	129.069,26	106.593,59
	Risultato d'esercizio (comprensivo della quota di terzi)	1.092.990,59	3.557.128,11	-2.464.137,52
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	1.092.990,59	3.557.128,11	-2.464.137,52
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	0,00	0,00	0,00

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2022 e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2022 con evidenza delle variazioni rispetto ai dati del conto economico dell'Ente Comune di Uta:

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Bilancio consolidato 2022 (A)	Bilancio Comune di Uta 2022 (B)	Differenza (A-B)
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	15.814.173,92	10.460.549,09	5.353.624,83
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	14.384.488,40	9.188.191,11	5.196.297,29
	Risultato della gestione	1.429.685,52	1.272.357,98	157.327,54
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	44.494,88		44.494,88
	<i>oneri finanziari</i>	36.449,19	16.044,78	20.404,41
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			0,00
	<i>Rivalutazioni</i>	637,20		637,20
	<i>Svalutazioni</i>	1.348,15		1.348,15
	Risultato della gestione operativa	1.437.020,26	1.256.313,20	180.707,06
E	<i>proventi straordinari</i>	1.111.307,31	1.111.306,45	0,86
E	<i>oneri straordinari</i>	1.219.674,13	1.219.552,91	121,22
	Risultato prima delle imposte	1.328.653,44	1.148.066,74	180.586,70
	Imposte	235.662,85	95.561,68	140.101,17
	Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi	1.092.990,59	1.052.505,06	40.485,53
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	1.092.990,59	1.052.505,06	40.485,53
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	0,00	0,00	0,00

Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

Componenti positivi	Valori da consolidamento*	Elisioni*	Valore in Bilancio consolidato 2022
Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	€ 4.603.288,07	€ 30.548,34	€ 4.572.739,73
Totale	€ 4.603.288,07	€ 30.548,34	€ 4.572.739,73

Il dettaglio delle voci relative alle componenti negative di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

Componenti negativi	Valori da consolidamento*	Elisioni*	Valore in Bilancio consolidato 2022
Prestazioni di servizi	€ 5.772.548,88	€ 30.548,34	€ 5.742.000,54
Totale	€ 5.772.548,88	€ 30.548,34	€ 5.742.000,54

7. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa

L'Organo di revisione, preso atto che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa, ha verificato:

- che la relazione sulla gestione e nota integrativa **presenta** tutti i contenuti minimi indicati del par. 5 del Principio contabile 4/4 d.lgs. n. 118/2011;
- che **sono indicati** i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato;
- che **è indicata** la composizione del Gruppo amministrazione pubblica dell'Ente **Comune di Uta**;
- che la procedura di consolidamento **è stata operata** sulla base di bilanci approvati o progetti di bilancio;
- i criteri di valutazione applicati alle varie voci di bilancio;
- la composizione delle singole voci di bilancio, individuando per le più rilevanti il contributo di ciascun soggetto compreso nell'area di consolidamento;
- le aliquote di ammortamento dei beni materiali ed immateriali applicati in relazione alla specifica tipologia di attività alla quale i beni sono destinati;

8. Osservazioni e considerazioni

L'Organo di Revisione rileva che:

- il bilancio consolidato 2022 dell'Ente Comune di Uta **è stato** redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al D.lgs. n.118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa **contiene** le informazioni richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento **risulta** correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento **risulta complessivamente** conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al D.lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);

- il bilancio consolidato 2022 dell'Ente Comune di Uta **rappresenta** in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziaria del perimetro di consolidamento;

- la relazione sulla gestione consolidata **contiene** la nota integrativa e **risulta** essere congruente con le risultanze del Bilancio Consolidato.

9. Conclusioni

L'Organo di Revisione, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. d) - bis) del D.lgs. n.267/2000,

esprime:

giudizio positivo sulla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2022 del perimetro di consolidamento dell'Ente Comune di Uta ed invita lo stesso Ente a rispettare il termine della trasmissione alla BDAP evidenziando che i contenuti in formato XBRL del documento devono corrispondere con quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

Cagliari, data 10.10.2023

Il Revisore Unico

Dott.ssa Maria Laura Vacca