

Sup. Lotto [mq] (zona C2+viabilità)	7977,20
Sup. Minima Destinata a Servizi S4 [mq]	239,30
Area edificabile nel lotto [mq]	2851,87
Superficie viabilità presente nel Lotto	2286,45
Superficie per servizi (parcheggi P) [mq]	2838,88 (422.21)
Sup. totale da cedere nel lotto [mq]	5125,33



COMUNE DI UTA (CA)

VARIANTE N 1 AL PROGETTO DI LOTTIZZAZIONE IN LOCALITA' "IS PRUNIXEDDAS"

Convenzionato in data 10-02-2005, Repertorio n. 25409, Raccolta 6511

residenze dei fiori

Comparto "I Mandorli 1"

OGGETTO TAVOLA:
STRALCIO FUNZIONALE APPROVATO

ARCHIVIO:
158_LOTTIZZAZIONE I MANDORLI
FILE:
COMUNALEVARIANTE 1

TAVOLA:

3

COMMITTENTE:
LOCHE GIUSEPPINA
CARBONI GINA
CONTU GIANNI
CONTU ROBERTO
MURALES IMMOBILIARE S.R.L.

SCALA:

1:250

DATA:

21-05-2014

ELABORAZIONE GRAFICA:



SVILUPPO SARDEGNA REAL ESTATE S.r.l.
Via Pergolesi n. 1 Cagliari
Tel. 070/8600957 e-mail: segreteria@aresholding.it

IL PROGETTISTA:

ING. ANTONIO LEPORI



ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA CAGLIARI
Dott. Ing. ANTONIO LEPORI
N. 2080

COLLABORATORI:

ING. ALESSANDRA MELIS

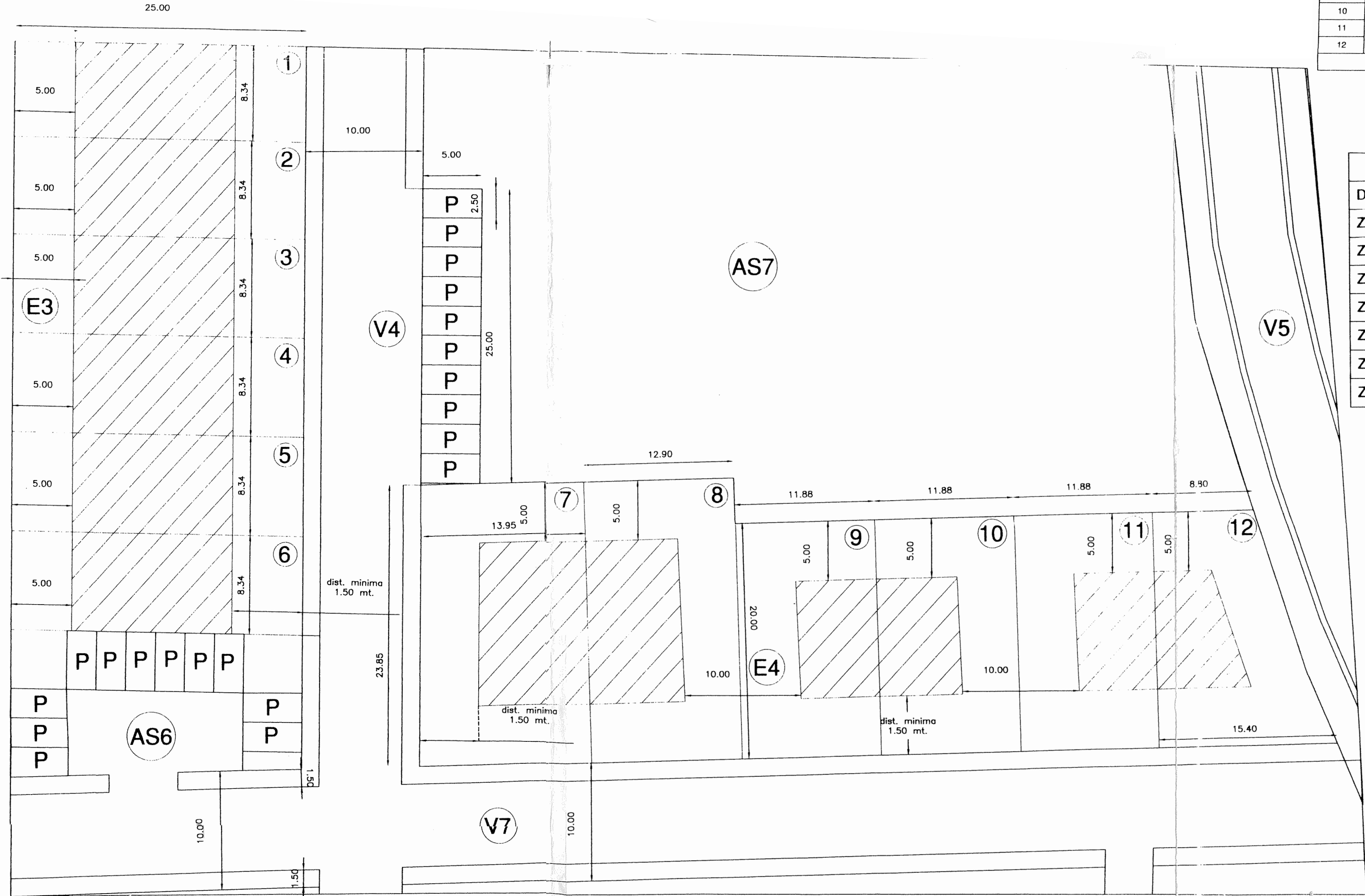


TABELLA RESIDENZE AREA ZONA STUDIO					VOLUMI (MC)			
LOTTO	PROPRIETA' A	SUPERFICIE DA LOTTIZZARE	SUPERFICIE LOTTIZZATA	SUPERFICIE CEDUTA	100 %	70 %	20 %	10 %
					TOT. CUBATURA	RESIDENZE	SERVIZI CONNESSI CON LE RESIDENZE	SERVIZI PUBBLICI
1	CARBONI GINA, LOCHE GIUSEPPINA, CONTU ROBERTO, CONTU GIANNI,		208.46 MQ	5125.33 MQ	699.68	489.78	139.94	69.97
2			208.46 MQ		699.68	489.78	139.94	69.97
3			208.46 MQ		699.68	489.78	139.94	69.97
4			208.46 MQ		699.68	489.78	139.94	69.97
5			208.46 MQ		699.68	489.78	139.94	69.97
6		7977.20 MQ	208.46 MQ		699.68	489.78	139.94	69.97
7			342.76 MQ		1150.45	805.32	230.09	115.05
8			307.73 MQ		1032.88	723.01	206.58	103.29
9			237.66 MQ		797.68	558.37	159.54	79.77
10			237.66 MQ		797.68	558.37	159.54	79.77
11			237.66 MQ		797.68	558.37	159.54	79.77
12			237.66 MQ		797.68	558.37	159.54	79.77
TOTALE		7977.20 MQ	2851.87 MQ	5125.33 MQ	9572.12	6700.49	1914.42	957.21

Classificazione Aree Stralcio

Denominazione	Superficie (mq)
Zona V4 viabilità	614.18
Zona V5 viabilità	518.48
Zona V7 viabilità	1152.91
Zona E3 edificabile	1250.76
Zona E4 edificabile	1600.55
Zona AS6 servizi	297.21 (destinata a parcheggi) P
Zona AS7 servizi	2543.11 (di cui 125 di parcheggi) P