

COMUNE DI UTA

PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 24 Del 22-07-14

Oggetto: ALIQUOTE IMU 2014: CONFERMA ALIQUOTE 2013

L'anno duemilaquattordici il giorno ventidue del mese di luglio alle ore 09:15 in Uta e nella sala delle adunanze, del Palazzo Civico in Piazza S'Ollivariu, convocato con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale in **sessione Ordinaria** – in Prima convocazione.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa LAI PAOLA

Sono presenti i Consiglieri:

PIBIA GIUSEPPE	P	MAMELI DONATELLO	P
FENU ENRICO	P	CABRAS MARIA LAURA	P
PISCEDDA ANGELO	P	USAI FRANCESCO	P
PITZANTI GIULIO	P	COGHE FERDINANDO	A
COLLU SERGIO	P	PINNA IGNAZIO	A
FENU FRANCESCO	A	MELONI FRANCESCO	A
PORCU ROSSANA	P	ANGIONI TOMASO	A
MACCIONI ROBERTO	P	ENA GIOVANNI	A
DEDONI ALESSANDRO	A		

risultano presenti n. 10 e assenti n. 7.

Scrutatori:

PITZANTI GIULIO
MAMELI DONATELLO
USAI FRANCESCO

Il Presidente Sig.ra CABRAS MARIA LAURA invita il Sindaco ad illustrare l'argomento all'ordine del giorno.

Il Sindaco procede alla lettura della proposta di deliberazione.

Il Presidente, considerato che nessun Consigliere ha chiesto la parola, invita il consesso a procedere alla votazione del punto o.d.g.:

PRESENTI E VOTANTI N. 10
VOTI FAVOREVOLI ESPRESSI PER ALZATA DI MANO: UNANIME.

Il Presidente dichiara approvato il punto di cui all'o.d.g. "*Aliquote IMU 2014: conferma aliquote 2013*", invitando il consesso alla votazione per l'immediata esecutività dello stesso:

PRESENTI E VOTANTI N. 10

VOTI FAVOREVOLI ESPRESSI PER ALZATA DI MANO: UNANIME.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 28 del 15/07/2014 presentata dall'Assessore al Bilancio per l'argomento di cui all'oggetto come di seguito riportata:

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 147/2013, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale, composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui Rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO l'art. 1, comma 703, della L. 147/2013 il quale stabilisce che "*l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU*";

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'Imposta Municipale Propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012, dall'art. 1, comma 380, della L. 228/2012 e dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo Decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012 e nell'articolo 1, commi 707-728, della L. 147/2013;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

RICHIAMATI inoltre il comma 639 dell'art. 1 della L. 147/2013, che ha istituito nell'ambito dell'Imposta Unica Comunale il nuovo tributo per i servizi indivisibili dei comuni (TASI), ed il comma 677 del medesimo articolo, in virtù del quale il Comune ha la facoltà di determinare le aliquote della TASI rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;

VISTO altresì l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile all'Imposta Municipale Propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13 del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011, nonché dall'art. 1, comma 702, della L. 147/2013;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 02/08/2013, con la quale sono state stabilite le aliquote e la detrazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2013;

VISTO la proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 15/07/2013 per l'approvazione del regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

VISTI l'art. 2-bis del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, il quale fissa il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 al 31/07/2014;

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale;

CONSIDERATO che il gettito complessivo stimato per l'anno 2014 ad aliquote invariate rispetto a quelle deliberate con atto del Consiglio Comunale n. 30 del 02/08/2013 relative all'Imposta Municipale Propria (IMU) per effetto delle conseguenze derivanti dall'approvazione della Deliberazione del C.C. n. 19 del 09/06/2014 sugli indirizzi dei valori di riferimento delle aree edificabili gravate da vincoli del PSFF e della Deliberazione del G.C. n. 46 12/06/2014 sui valori di riferimento delle aree edificabili per l'anno 2014 subirà una contrazione significativa passando da 728.502,43, dato estrapolato dall'Agenzia delle Entrate mediante il Sistema SIATEL alla data del 02/07/2014, a circa € 600.000,00;

CHE la previsione di € 600.000,00 appena sopra indicata è al lordo delle eventuali variazioni dovute alla definizione ed alimentazione del f.do di solidarietà comunale per l'esercizio 2014;

CHE in relazione alle previsioni riguardanti il gettito IMU 2014, così come per il 2013, ai sensi del c. 380 dell'art. 1 della Legge n. 228/2012, non si è tenuto conto del gettito complessivo dei fabbricati di categoria D, nella misura pari al 7,6 per mille, che andrà per intero allo Stato mentre la quota statale dell'Imposta municipale unica non verrà più applicata sugli importi versati a titolo di aree edificabili e di altri fabbricati diversi dalle categorie D, il cui gettito resta per intero all'ENTE;

CHE nelle previsioni IMU 2014 non si è tenuto conto del gettito per abitazione principale in quanto con l'introduzione della L. 147/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare di quelle introdotte con il Decreto Legge 16/2014 convertito nella Legge 68/2014, si è disposta la non applicazione dell'IMU all'abitazione principale, ad eccezione delle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e alle relative pertinenze, nel limite di quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;

SENTITO l'intervento del Sindaco;

VISTE le votazioni come sopra riportate.

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii., il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tributi Stefano Mua, nonché il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario Rag. Paola Alba;

DATO ATTO, altresì, che è stato acquisito il parere in ordine alla conformità amministrativa, alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs n. 267/00, da parte del Segretario Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

DELIBERA

Di prendere atto di quanto sopra indicato e di confermare per l'anno 2014 le aliquote IMU deliberate con atto del Consiglio Comunale n. 30 del 02/08/2013 per l'anno 2013, così come di seguito specificato:

- Aliquota del 4‰ per l'abitazione principale di categoria A1, A8 e A9 e le relative pertinenze nel limite di una sola pertinenza per ciascuna delle categoria C2, C6 e C7;
- Aliquota del 7,6 ‰ per tutte le aree e per tutti gli altri immobili;

Di trasmettere la presente al Responsabile di Servizio per i provvedimenti consequenziali, compreso l'invio, esclusivamente, per via telematica, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni;

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ed eseguibile, con separata votazione palese come indicata in premessa, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000, N. 267

Vista la proposta di Deliberazione sopra riportata, si esprime

PARERE: Favorevole

in ordine alla Regolarità tecnica della proposta e sulla correttezza dell'azione amministrativa espletata per giungere alla sua formulazione.

Data: 15-07-2014

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. MUA STEFANO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000, N. 267

Vista la proposta di Deliberazione sopra riportata, considerato che:

- è dotata di copertura finanziaria
 non necessita di copertura finanziaria
 ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente
 non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente
 non necessita di copertura finanziaria in quanto trattasi di mero atto di indirizzo

si esprime PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile

Data: 15-07-2014

Il Responsabile del Servizio
F.to Rag. ALBA PAOLA

Parere di conformità alle Leggi, allo Statuto e Regolamenti ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 18.08.2000, N. 267 e successive modifiche ed integrazioni

PARERE: FAVOREVOLE

Data: 22-07-14

F.to Il Segretario Comunale
Dott.ssa LAI PAOLA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Sig.ra CABRAS MARIA LAURA

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa LAI PAOLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata:

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 24 del 22-07-2014 - Pag. 5 - COMUNE DI UTA

-posta in pubblicazione all'Albo Pretorio dal 31-07-2014 per 15 giorni consecutivi;
-inviata in copia ai capi gruppo consiliari nella stessa data, Prot. n° 11670.

Uta, 31-07-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa LAI PAOLA

Copia Conforme all' Originale ad uso amministrativo.
Uta, 31-07-2014