

COMUNE DI UTA

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

ORIGINALE

Registro Area n. 38

AREA URBANISTICA E SUAPE

DETERMINAZIONE N. 357 DEL 30-06-2021

Servizio: URBANISTICA

Oggetto: Accertamento di opere abusive e lottizzazione abusiva in agro di Uta riferito al procedimento penale n. 3269/2016. Incarico di supporto tecnico al Responsabile del procedimento al geom. Giovanni Antonio Mameli

IL SOSTITUTO DEL RESPONSABILE DELL'AREA

Richiamati

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 10/02/2021 con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) 2021/2023;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 10/02/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2021/2023;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 25/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Struttura Organizzativa e il Funzionigramma dell'Ente con il quale vengono assegnate le funzioni ai servizi apicali individuati con apposita delibera, con particolare riguardo ai compiti e funzioni posti in capo all'Area Lavori Pubblici e Tutela del Territorio, riguardanti tutti i procedimenti e adempimenti inerenti tra l'altro il Servizio in oggetto;
- il Decreto del Sindaco n. 4 del 01/02/2021, con il quale al sottoscritto Ing. Marcello Figus è stato conferito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici e Tutela del Territorio con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché ogni altra competenza prevista in base a norma di Legge e di Regolamento;

Premesso che

- In data 03/12/2020 è pervenuta al protocollo dell'Ente al n. 20365, la nota del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale- Servizio Ispettorato Ripartimentale di Cagliari- Stazione Forestale di Uta, avente ad oggetto *Comunicazione di accertamento di opere abusive e lottizzazione abusiva ai sensi dell'art. 27 del DPR 380/2001 e dell'art. 13 c. 4 L.R. 8/2015 - RNR n. 3269/2016 del 03/12/2020;*
- con nota prot. 20916 del 14/12/2020 il Segretario generale dell'Ente, in qualità di Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza vigente,

ha nominato il sottoscritto quale sostituto del dott. Stefano Mua come Responsabile dell'Area Urbanistica ed Edilizia privata, limitatamente nei procedimenti che dovranno essere attivati a seguito della comunicazione del CFVA a numero n. 20365/2020;

- con propria determinazione n. 21 del 19/01/2021 lo scrivente nominava responsabile del procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, l'arch. Fabrizia Pistis, istruttore direttivo tecnico in organico all'Area Urbanistica e Edilizia privata;
- con nota prot. 1425 del 25/01/2021 l'arch. Pistis formalizzava la richiesta di accesso agli atti presso il Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale richiedendo copia di:
 - *Verbali di sopralluogo;*
 - *Relazioni e/o istruttorie tecniche;*
 - *Eventuali elaborati grafici e fotografici;*
 - *Copia di eventuali provvedimenti emessi;*
 - *Qualsiasi atto documento in vs possesso che possa risultare utile alla scrivente nel procedimento in oggetto.*
- con nota prot. 8358 del 05/02/2021 il direttore del servizio ispettorato ripartimentale di Cagliari presso il CFVA, dott. Carlo Masnata, comunicava il diniego all'accesso agli atti in quanto trattasi di atti giudiziari e non amministrativi e precisava che la richiesta doveva essere formulata direttamente alla Procura della Repubblica di Cagliari;
- con nota prot. 2617 del 11/02/2021 l'arch. Pistis presentava formale richiesta di accesso agli atti presso il Pubblico Ministero Dott.ssa Rossella Spano, per il tramite della Stazione forestale di Uta, in modo di dar seguito agli adempimenti di cui all'art. 27 del DPR 380/2001;
- in data 22/02/2021 perveniva all'Ente il nulla osta all'accesso agli atti da parte della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Cagliari;
- in data 08/03/2021 l'arch. Pistis prendeva contatti con l'ispettore Manca della Stazione forestale di Uta presso il CFVA, e in data 09/03/2021 prendeva possesso di copia della relazione del Consulente tecnico, arch. Francesca Olla, in merito al procedimento penale n. 9651/16 R.G. mod. 21, datata 26/09/2017, unico documento disponibile (non erano disponibili nemmeno le tavole grafiche e allegati vari citate nella relazione di consulenza stessa);

Considerata la grande difficoltà oggettiva nel dar seguito agli adempimenti in merito all'oggetto, sia per carenze di organico che di competenze, è necessario procedere ad affidare l'incarico di supporto al Responsabile del procedimento di un tecnico avente la necessaria professionalità ed esperienza in materia edilizia ed urbanistica;

Visto l'art. 7 c. 6 del Dlgs 165/2001 che prevede che le amministrazioni pubbliche possono conferire incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, ad esperti di particolare e comprovata specializzazione anche universitaria, in presenza dei seguenti presupposti di legittimità:

- l'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione conferente;
- l'amministrazione deve avere preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno;
- la prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata;
- devono essere preventivamente determinati durata, oggetto e compenso della collaborazione; non è ammesso il rinnovo; l'eventuale proroga dell'incarico originario è consentita, in via eccezionale, al solo fine di completare il progetto e per ritardi non

AREA URBANISTICA E SUAPE n.357 del 30-06-2021 COMUNE DI UTA

imputabili al collaboratore, ferma restando la misura del compenso pattuito in sede di affidamento dell'incarico.

Dato atto che vista la carenza in organico di figure specializzate nello specifico campo, si è individuato, previa valutazione di curriculum professionale e successivo colloquio informale, il Geom. Giovanni Antonio Mameli, responsabile dell'Area Urbanistica-Edilizia privata e Patrimonio presso il Comune di Sestu, quale possibile supporto tecnico al RUP come sopra esposto;

Visti

- la richiesta di autorizzazione ex art. 53 c. 10 del Dlgs 165/2001 al Comune di Sestu (prot. 9091 del 04/06/2021);
- l'autorizzazione pervenuta via pec in data 10/06/2021, che si allega alla presente, del Segretario Comunale del Comune di Sestu con la quale si autorizza il dipendente Geom. Giovanni Antonio Mameli a svolgere l'incarico di supporto tecnico al RUP presso questo ente ai sensi dell'art. 53 c. 10 del Dlgs 165/2001, presumibilmente a partire da luglio 2021 a luglio 2022 ;

Dato atto che

- per le prestazioni di cui all'oggetto non risultano tariffari o parametri utili come strumento di riferimento per poter calcolare il relativo compenso;
- a seguito di contrattazione negoziale tra le parti si è concordato l'importo della prestazione richiesta pari a complessivi € 10.000,00 oltre oneri contributivi e altre imposte;

Considerato l'importo concordato congruo e conveniente per l'amministrazione e che pertanto è necessario impegnare le somme da destinare all'incarico di supporto al RUP sopra esposto;

Ritenuto opportuno pertanto procedere all'affidamento della prestazione emarginata in oggetto mediante affidamento diretto e approvare l'offerta economica resa dal summenzionato operatore economico, ed assumere un impegno di spesa per complessivi € 11.284,00, compresi oneri contributivi INPS e IRAP all'8,5%;

Dato atto

- della regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e del procedimento per l'individuazione del contraente;
- che ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, non è necessario acquisire il il Codice identificativo di gara (CIG) in quanto trattasi di incarico di collaborazione di cui all'art. 7 c. 6 del Dlgs 165/2001;

Visti

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs.267/2000 che indicano rispettivamente le funzioni e responsabilità dei responsabili dei servizi e le modalità di conferimento;
- gli artt. 183, 191 E 192 del D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle legge sull'ordinamento delle Autonomie Locali", che riguardano l'assunzione dell'impegno di spesa;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il Bilancio 2021.

DETERMINA

AREA URBANISTICA E SUAPE n.357 del 30-06-2021 COMUNE DI UTA

per i motivi in premessa espressi, che qui si intendono integralmente riportati,

1. **di affidare**, ai sensi dell'art. 53, comma 10 del Dlgs 165/2001, l'incarico di supporto tecnico al Responsabile del procedimento relativo all'Accertamento di opere abusive e lottizzazione abusiva riferito al procedimento penale n. 3269/2016, in agro di Uta, presumibilmente dal 01/07/2021 al 30/06/2022, al dipendente del Comune di Sestu, Geom. Giovanni Antonio Mameli, residente a Sestu - C.F. MMLGNN59A11D259B per un importo pari a € 10.000,00 oltre oneri previdenziali e altre imposte dovute;
2. **di dare atto che** la presente Determinazione ha valore di autorizzazione a contrarre anche ai fini dell'assunzione degli impegni di spesa sul competente Capitolo di Bilancio, ai sensi degli artt. 191 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
3. **di impegnare** la somma di € 11.284,00 compresi contributi INPS e IRAP all'8,5%, con i fondi stanziati agli appositi capitoli dei Bilanci 2021 e 2022, nel seguente modo:

Beneficiario	Importo	Capitolo/articolo	P.F. 5° livello	Esigibilità
Mameli A. G.	€ 5.047,28	619/5	1.03.02.11.004	2021
Mameli A. G.	€ 169,72	619/1	1.03.02.11.004	2021
Irap	€ 425,00	619/1	1.03.02.11.004	2021
Mameli A. G.	€ 5.217,00	619/5	1.03.02.11.004	2022
Irap	€ 425,00	619/5	1.03.02.11.004	2022

4. **di approvare** lo schema di lettera contrattuale che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
5. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
6. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. **di dare atto**, che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. **di trasmettere** il presente dispositivo al:

AREA URBANISTICA E SUAPE n.357 del 30-06-2021 COMUNE DI UTA

- Responsabile dell'Area Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 147-bis e dell'art.151 comma 4 del T.U.E.L., per gli ulteriori adempimenti di competenza relativamente al rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento;
- Responsabile dell'Ufficio Segreteria, per le pubblicazioni di Legge relative al presente;
- Al Comune di Sestu e al Geom. Mameli.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Ing. FIGUS MARCELLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Curriculum Vita Europas

Fotografia

Informazioni personali

Nome e Cognome **Giovanni Antonio Mameli**
Indirizzo
Telefono 070 2360256
Fax
E-mail Giovanni.mameli@comune.sestu.ca.it
Cittadinanza Italiana
Data di nascita ~~11 Gennaio 1959~~
Sesso Maschile

Occupazione desiderata

Esperienza professionale

Date	Dal 01/09/2008
Lavoro o posizione ricoperti	Comune di Sestu -Istruttore Direttivo Tecnico
Principali attività e responsabilità	Responsabile Settore Urbanistica – Edilizia Privata
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Ente Pubblico
Tipo di attività o settore	Attività Tecnica – Amministrativa
Date	Dal 01/11/1998 al 01/09/2008
Lavoro o posizione ricoperti	Comune di Sestu – specialista in attività Tecniche
Principali attività e responsabilità	Istruttore tecnico e vicario di Responsabile di Settore
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Ente Pubblico
Tipo di attività o settore	Attività Tecnica – Amministrativa
Date	Dal 01/09/1982 al 01/09/1998
Principali attività e responsabilità	Assegnato all' Ufficio Tecnico del Comune Di Sestu, quale vincitore di Concorso pubblico, nmediante inquadramento nel profilo professionale di istruttore tecnico appartenente alla 6^qualifica professionale.
Date	1979-1983
Principali attività e responsabilità	Abilitazione all'iscrizione all'Albo Professionale del Collegio dei Geometri della Provincia di Cagliari
Date	1979
	Conseguito diploma di maturità Tecnica per Geometri presso l'Istituto Tecnico Statale O.Bacareda, in Cagliari con votazione 42/60

Altre attività esercitate all'interno dell'Ente	2017 – componente commissione esaminatrice gara servizi cimiteriali																				
Collaborazioni con altri Enti Territoriali	1994-1995, collaborazione con Ufficio Tecnico del Comune di Decimomannu e di Vallermosa, per la gestione pratiche condono edilizio.																				
Istruzione e formazione – Master Concorsi																					
Date	1985 – seminario di studio sul recupero e la sanatoria delle opere abusive, presso la scuola di Pubblica Amministrazione di Luca; 1997- Seminario sulla gestione dei lavori pubblici e sui cantieri di lavoro; 2004 – seminario inerente alla disciplina sul Condo Edilizio; 2005 – Corso aggiornamento sul testo unico in materia edilizia; 2009 – Master in urbanistica e pianificazione del territorio; 2019-2020 – Progetto Campus sul Paesaggio																				
Competenze personali																					
Madrelingua(e)	Italiano																				
Altra(e) lingua(e)	Spagnolo Sardo																				
Autovalutazione Livello europeo (*) spagnolo Sardo	<table><tr><th colspan="2">Comprensione</th><th colspan="2">Parlato</th><th>Scritto</th></tr><tr><th>Ascolto</th><th>Lettura</th><th>Interazione orale</th><th>Produzione orale</th><th></th></tr><tr><td>buono</td><td>sufficiente</td><td>sufficiente</td><td>sufficiente</td><td>sufficiente</td></tr><tr><td>ottimo</td><td>ottimo</td><td>ottimo</td><td>ottimo</td><td>buono</td></tr></table> (*) Quadro comune europeo di riferimento per le lingue	Comprensione		Parlato		Scritto	Ascolto	Lettura	Interazione orale	Produzione orale		buono	sufficiente	sufficiente	sufficiente	sufficiente	ottimo	ottimo	ottimo	ottimo	buono
Comprensione		Parlato		Scritto																	
Ascolto	Lettura	Interazione orale	Produzione orale																		
buono	sufficiente	sufficiente	sufficiente	sufficiente																	
ottimo	ottimo	ottimo	ottimo	buono																	
Capacità e competenze sociali	N V																				
Capacità e competenze organizzative	Gestione risorse umane appartenenti all'Area Tecnica di competenza del Settore- Capacità di relazione a livello interno ed esterno all'Ente di appartenenza																				
Capacità e competenze tecniche	Elaborazioni progettuali a vario livello																				
Capacità e competenze informatiche	Padronanza sistemi operativi Gestione processi e tematismi in ambiente CAD e GIS																				
Capacità e competenze artistiche																					
Altre capacità e competenze																					
Patente	B																				
Ulteriori informazioni																					
Allegati																					

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Firma

