

OBIETTIVI PERFORMANCE INDIVIDUALE AREA URBANISTICA ED EILIZIA PRIVATA				
Triennio	2019	2020	2021	
Obiettivo n. 1 -				
linea strategica	Sviluppo economico e attività produttive			
Azione strategica	Promozione attività produttive			
Descrizione azione strategica	<p>E' intenzione dell'amministrazione comunale promuovere e incentivare la nascita di nuova imprenditorialità oltre al potenziamento di quella già esistente. Allo stesso tempo occorre favorire il sistema dell'aggregazione di impresa affinché le aziende possano cogliere i benefici delle economie di scala e le importanti opportunità di una più completa offerta di servizi nei confronti del mercato. L'azione amministrativa sarà incentrata su tre direttrici che costituiscono altrettanti punti cardine di questo documento di programmazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Incentivo alla crescita e sviluppo; • Servizi alle imprese; • Valorizzazione delle risorse. 			
Attori	Amministratori	Responsabili		
		Responsabile urbanistica		
obiettivi operativi	descrizione	Risultati attesi	tempistica	Peso relativo obiettivo

<p>Gestione tempestiva delle pratiche SUAPE</p>	<p>Lo scorso 11 marzo è stata pubblicata, sul sito della Regione Sardegna, la nuova piattaforma Suape. Il progetto di ammodernamento è legato ad un più ampio progetto di facilitazione a seguito della nuova Legge di semplificazione 1/2019 della Regione Sardegna. Tale legge contiene una serie di disposizioni innovative di interesse per i SUAPE, gli altri enti coinvolti nei procedimenti unici, cittadini e professionisti.</p>	<p>Il personale assegnato al settore urbanistica/patrimonio e suape deve attendere numerosi adempimenti che spesso non consentono di rispettare tutte le scadenze di legge. L'Amministrazione ritiene che il corretto funzionamento dello sportello SUAPE e il rispetto dei ristretti tempi stabiliti dalla legge per l'evasione delle pratiche sia un aiuto concreto per il mondo delle imprese e per le attività dei cittadini</p>	<p>Rispetto delle scadenze stabilite dalla legge</p>	<p>15 25</p>
<p>bandi per la concessione di contributi "de minimis"</p>	<p>Nel corso del 2017 è stato sperimentato lo strumento dell'incentivo "de minimis". Nel corso del 2018 tale strumento è stato potenziato consentendo a diversi imprenditori operanti nel territorio comunale di ottenere un contributo a fondo perduto per la realizzazione di un piano di investimenti. Nel corso del 2019 sarà riproposta la concessione di contributi "de minimis"</p>	<p>Predisporre gli atti occorrenti per la concessione dei contributi nel rispetto del vigente regolamento</p>	<p>Concludere la procedura entro 31.12.2019</p>	<p>5</p>

OBIETTIVI PERFORMANCE INDIVIDUALE AREA URBANISTICA ED EILIZIA PRIVATA				
Triennio	2019	2020	2021	
Obiettivo n. 2 -				
linea strategica	Urbanistica			
Azione strategica	Urbanistica e sviluppo del territorio			
Descrizione azione strategica	L'Amministrazione Comunale ha approvato numerosi Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa privata e numerosi Piani di Risanamento Urbanistico di iniziativa pubblica da attuare a seguito della presentazione di appositi piani di utilizzo da parte dei privati. Gli uffici hanno avviato la ricognizione dei PRU esistenti ma si rende necessario verificare le potenzialità edificatorie di ciascun PRU anche al fine di fornire risposte ai privati. A tal fine è di fondamentale importanza istruire le numerose istanze di sanatoria non ancora concluse istituendo un ufficio ad hoc finanziato con i proventi degli oneri del condono.			
Attori	Amministratori		Responsabili	
			Responsabile urbanistica	
obiettivi operativi	descrizione	Risultati attesi	tempistica	Peso relativo obiettivo
Piani attuativi di iniziata privata	Procedere alla ricognizione dei piani ancora in vigore e verificare lo stato di attuazione	Verificare lo stato di attuazione, le eventuali criticità e le possibili soluzioni	Entro il 31.12.2019	20 30
Rivisitazione dei PRU	Ricognizione dei PRU approvati al fine di verificare il loro stato di attuazione	Verificare lo stato di attuazione, le eventuali criticità e le possibili soluzioni dei PRU	Entro il 31.12.2019 completare lo studio di tutti i PRU	40

Istituzione ufficio condono	Istituire un ufficio dedicato allo studio delle numerose pratiche giacenti (circa 200) relative alle richieste di sanatoria al fine di verificare l'accogliabilità /rigetto/integrazioni e definire così la situazione con i cittadini	Istruire almeno il 30% delle pratiche giacenti	Entro il 31.12.2019 rinvio al 2020	10 0
-----------------------------	--	--	--	--------------------

OBIETTIVI PERFORMANCE INDIVIDUALE AREA URBANISTICA ED EILIZIA PRIVATA				
Triennio	2019	2020	2021	
Obiettivo n. 3 -				
linea strategica	Viabilità			
Azione strategica	Piano della segnaletica			
Descrizione azione strategica	Piano della segnaletica: si rende necessario procedere a disegnare la segnaletica			
Attori	Amministratori		Responsabili	
			Responsabile urbanistica	
obiettivi operativi	descrizione	Risultati attesi	tempistica	Peso relativo obiettivo
Piano della segnaletica	Predisporre il piano della segnaletica orizzontale e verticale in collaborazione con la polizia locale		Entro ottobre Rinvio al 2020	10 0