

<b>OBIETTIVI PERFORMANCE INDIVIDUALE AREA URBANISTICA ED EILIZIA PRIVATA</b>				
<b>Triennio</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	
<b>Obiettivo n. 1 -</b>				
<b>linea strategica</b>	Sviluppo economico e attività produttive			
<b>Azione strategica</b>	Promozione attività produttive			
<b>Descrizione azione strategica</b>	<p>E' intenzione dell'amministrazione comunale promuovere e incentivare la nascita di nuova imprenditorialità oltre al potenziamento di quella già esistente.  Allo stesso tempo occorre favorire il sistema dell'aggregazione di impresa affinché le aziende possano cogliere i benefici delle economie di scala e le importanti opportunità di una più completa offerta di servizi nei confronti del mercato.</p> <p>L'azione amministrativa sarà incentrata su tre direttrici che costituiscono altrettanti punti cardine di questo documento di programmazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Incentivo alla crescita e sviluppo;</li> <li>• Servizi alle imprese;</li> <li>• Valorizzazione delle risorse.</li> </ul>			
<b>Attori</b>	<b>Amministratori</b>		<b>Responsabili</b>	
			Responsabile urbanistica	
<b>obiettivi operativi</b>	<b>descrizione</b>	<b>Risultati attesi</b>	<b>tempistica</b>	<b>Peso relativo obiettivo</b>

<p>Gestione tempestiva delle pratiche SUAPE</p>	<p>Lo scorso 11 marzo è stata pubblicata, sul sito della Regione Sardegna, la nuova piattaforma Suape. Il progetto di ammodernamento è legato ad un più ampio progetto di facilitazione a seguito della nuova Legge di semplificazione 1/2019 della Regione Sardegna. Tale legge contiene una serie di disposizioni innovative di interesse per i SUAPE, gli altri enti coinvolti nei procedimenti unici, cittadini e professionisti.</p>	<p>Il personale assegnato al settore urbanistica/patrimonio e suape deve attendere numerosi adempimenti che spesso non consentono di rispettare tutte le scadenze di legge. L'Amministrazione ritiene che il corretto funzionamento dello sportello SUAPE e il rispetto dei ristretti tempi stabiliti dalla legge per l'evasione delle pratiche sia un aiuto concreto per il mondo delle imprese e per le attività dei cittadini</p>	<p>Rispetto delle scadenze stabilite dalla legge</p>	<p>50</p>
<p>Fondo nazionale integrativo per i comuni montani</p>	<p>In data 31.08.2017, con deliberazione n. 102, è stato approvato il progetto per la partecipazione al bando "Fondo nazionale integrativo per i comuni montani per il Finanziamento di iniziative a sostegno delle attività commerciali, annualità 2014,2015,2016 e 2017. Il progetto è stato finanziato con l'importo di 25.000,00. Nel 2020 dovranno essere attuate le iniziative programmate</p>	<p>Predisporre gli atti occorrenti per la realizzazione del progetto</p>	<p>Rispetto del cronoprogramma</p>	<p>10</p>

<b>OBIETTIVI PERFORMANCE INDIVIDUALE AREA URBANISTICA ED EILIZIA PRIVATA</b>				
<b>Triennio</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	
<b>Obiettivo n. 2 -</b>				
<b>linea strategica</b>	Urbanistica			
<b>Azione strategica</b>	Urbanistica e sviluppo del territorio			
<b>Descrizione azione strategica</b>	L'Amministrazione Comunale ha approvato numerosi Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa privata e numerosi Piani di Risanamento Urbanistico di iniziativa pubblica da attuare a seguito della presentazione di appositi piani di utilizzo da parte dei privati. Gli uffici hanno avviato la ricognizione dei PRU esistenti ma si rende necessario verificare le potenzialità edificatorie di ciascun PRU anche al fine di fornire risposte ai privati. Nel 2019 si è proceduto alle verifiche sullo stato di attuazione dei piani di iniziativa privata: è emerso che due piani sono ancora in fase di collaudo e gli altri stanno procedendo con l'attuazione. Dalla ricognizione dei PRU di iniziativa pubblica è emerso che tre PRU sono ancora validi (non essendo decorsi i termini decennali di validità) mentre altri 10 PRU sono decaduti. Per tali PRU occorrerebbe un ulteriore studio per consentire l'attuazione. A tal fine, in considerazione delle risorse a disposizione, si procederà secondo le istanze pervenute dai privati che manifestazione interesse all'attuazione			
<b>Attori</b>	<b>Amministratori</b>		<b>Responsabili</b>	
			Responsabile urbanistica	
<b>obiettivi operativi</b>	<b>descrizione</b>	<b>Risultati attesi</b>	<b>tempistica</b>	<b>Peso relativo obiettivo</b>
PRU di iniziativa pubblica	A seguito della ricognizione dello stato di attuazione del PRU si procederà allo studio dei PRU che hanno manifestato interesse all'attuazione	Procedere con l'adozione degli atti necessari (secondo le disponibilità di bilancio)	Entro marzo conferire gli incarichi (secondo gli stanziamenti) per i PRU i cui proprietari hanno manifestato interesse all'attuazione	40

