

MARCO DE MARTINI



CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Indirizzo
Cellulare
E-mail

Nazionalità
Luogo e data di nascita

MARCO DE MARTINI

Via Leandro Corona, 11 - 09134 Cagliari (CA)
331.8542630
ingdema@gmail.com
marco.demartini2@ingpec.eu

Italiana

Quartu Sant'Elena (CA), 8 Giugno 1972

PRINCIPALI ESPERIENZE LAVORATIVE

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 14 Febbraio 2000 ad oggi

LIBERO PROFESSIONISTA, Studio professionale in via Pacinotti, 23 – 09128 Cagliari (CA) – (vedi **ALLEGATO 1**)

Servizi tecnici di ingegneria

Lavoro autonomo

Titolare studio

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2009 al 2011

COMUNE DI LANUSEI, Via Roma, 98 – 08045 Lanusei (OG)

Amministrazione Comunale

Responsabile Ufficio Tecnico Comunale

Funzione di responsabile dei servizi tecnici dell'Ente, consistenti nei seguenti settori principali: opere pubbliche, edilizia privata, manutenzioni (strade e immobili comunali), igiene urbana.

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2011 al 2012

COMUNE DI FONNI, Via San Pietro, 4 – 08030 Fonni (NU)

Amministrazione Comunale

Responsabile Ufficio Tecnico Comunale

Funzione di responsabile dei servizi tecnici dell'Ente, consistenti nei seguenti settori principali: opere pubbliche, edilizia privata, manutenzioni (strade e immobili comunali), igiene urbana.

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro

Dal 2019 ad oggi

COMUNE DI SARROCH, Via Siotto, 2 - 09018 Sarroch (CA)

- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Amministrazione Comunale

Responsabile Area Tecnica – Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente

Funzione di Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente con riferimento ai Settori dell'Edilizia Privata, dell'Urbanistica, e dell'Ambiente

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro

Dal 2000 ad oggi

TRIBUNALE CIVILE DI CAGLIARI E NUORO – SEZ. ESECUZIONI e CAUSE CIVILI, P.zza Repubblica, 18 - 09100 Cagliari (CA)

Consulenze tecniche d'Ufficio

Libera professione

Funzione di **consulente tecnico del Giudice**, in merito a procedimenti estimativi, di valutazione tecnico amministrativa, urbanistica e catastale, di Due Diligence, aspetti tecnico-ingegneristici in ambito del contenzioso civile. Si annoverano 38 incarichi svolti o in corso di svolgimento.

- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

TRIBUNALE CIVILE DI CAGLIARI – SEZ. FALLIMENTARE, P.zza Repubblica, 18 - 09100 Cagliari (CA)

Consulenze tecniche d'Ufficio

Libera professione

Funzione di **consulente tecnico del Giudice**, in merito a procedimenti estimativi, di valutazione tecnico amministrativa, urbanistica e catastale Si annoverano 3 incarichi svolti presso la suddetta Sezione

- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro

Dal 2000 ad oggi

COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE, Via Giudicessa Benedetta, 30 - 09131 Cagliari (CA)

Consulenze tecniche d'Ufficio

Libera professione

Funzione di **consulente tecnico del Giudice**, in merito a procedimenti estimativi, di valutazione tecnico amministrativa, urbanistica e catastale Si annovera 1 incarico svolto

- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro

Dal 1999 al 2003

DIPARTIMENTO INGEGNERIA DEL TERRITORIO – FACOLTA' DI INGEGNERIA DI CAGLIARI, Via Marengo, 3 - 09123 Cagliari (CA)

Università

Consulenza tecnica di tipo professionale, nella Didattica di alcuni corsi di laurea triennale in ingegneria

Funzione di tutor nella didattica dei corsi

- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

1990 - 1998

UNIVERSITÀ DI CAGLIARI – FACOLTA' DI INGEGNERIA

Materie ingegneristiche

Laurea magistrale in INGEGNERIA MECCANICA

Votazione 109/110

(16 Dicembre 1998 – Conseguimento della Laurea;

	<p>1999 – Esame di stato e conseguimento dell'abilitazione all'esercizio della professione di ingegnere; 14 Febbraio 2000 – Data di iscrizione all'Albo Professionale nella Sezione A, con abilitazione all'esercizio della professione nei settori: Civile Ambientale – Industriale – dell'Informazione))</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Qualifica conseguita 	<p>2000 ORDINE INGEGNERI PROVINCIA DI CAGLIARI</p> <p>Corso “Direttiva Cantieri” Art.10 D.Lgs. n° 494/96 Abilitazione a ricoprire incarichi di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (aggiornamento obbligatorio ex D. Lgs 81/2008 conseguito nel 2013 e nel 2018)</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Qualifica conseguita 	<p>2001 ENEA</p> <p>Corso di formazione ed aggiornamento professionale per ENERGY MANAGERS dei settori civile, terziario e sanità</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Qualifica conseguita 	<p>2002 ORDINE INGEGNERI PROVINCIA DI CAGLIARI</p> <p>Corso di specializzazione professionale PREVENZIONE INCENDI Abilitazione all'inserimento negli elenchi ministeriali di cui all' Art. 1 Legge 818/84, per poter ricoprire incarichi in materia di prevenzione incendi – Numero Iscrizione Elenco Ministeriale CA04175100701 (aggiornamento obbligatorio per il mantenimento dell'iscrizione dei professionisti inseriti negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16, comma 4, del D.Lgs, 139/06, di 40 ore, conseguito nel Anno 2017)</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Qualifica conseguita 	<p>2015 ORDINE INGEGNERI PROVINCIA DI CAGLIARI</p> <p>Corso di formazione professionale in materia di ESTIMO Ciclo di corsi in materia di VALUTAZIONI IMMOBILIARI STANDARD, volto a conseguire l'abilitazione per poter sostenere l'esame per l'ottenimento del titolo di valutatore certificato, ai sensi della Norma UNI 11558. Nello specifico si elencano qui di seguito i corsi che costituiscono il ciclo formativo:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1- “LE BASI SCIENTIFICHE DELL'IMMOBILIARE STANDARD”; 2- “LE VALUTAZIONI IMMOBILIARI PER COMPARAZIONE_COMPARA”; 3- “I COSTI DI RICOSTRUZIONE DEPREZZATI, IL VALORE ASSICURATIVO E CAUZIONALE_COSTI”; 4- “STIMA PER CAPITALIZZAZIONE DEL REDDITO_CAPITALIZZA”; 5- “ELEMENTI DI DIRITTO PUBBLICO, PRIVATO E URBANISTICO_DIRITTO”; 6- “LA FISCALITA' IMMOBILIARE E IL SISTEMA CATASTALE ITALIANO_FISCO”; 7- “L'ATTIVITA' DI RIESAME DEI RAPPORTI DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE_RIESAME”

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI
--

MADRELINGUA

ALTRE LINGUE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI

CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

PATENTI

ALLEGATI

ITALIANO

INGLESE

Eccellente

Buono

Buono

FRANCESE

Elementare

Elementare

Elementare

Buone capacità relazionali e comunicative acquisite attraverso l'esperienza maturata nella libera professione, nella Pubblica Amministrazione e nell'attività formatrice:

- 1999-2003 - Attività di formazione nel Dipartimento di Ingegneria del Territorio di Cagliari.
- 2005-2006 - Attività di docenza in corsi di formazione professionale, Enti accreditati dalla Regione Sardegna, presso le sedi I.A.L. Sardegna di Oristano, Alghero e Cagliari

Significative capacità organizzative acquisite e sviluppate attraverso l'esperienza di responsabile di posizione organizzativa presso gli Enti comunali, e la partecipazione a commissioni concorsuali giudicatrici e/o di valutazione

Uso abituale del computer, di Internet e della posta elettronica. Ottima conoscenza del sistema operativo Windows e degli applicativi di uso comune, quali: Word, Excel e PowerPoint, Acrobat Pro, Photoshop. Buona conoscenza e padronanza di Autocad e di applicativi tecnici quali Primus, Certus, Edilus etc..

Patente di guida (categoria A e B)

1 – CURRICULUM PRINCIPALI ATTIVITÀ DI LIBERA PROFESSIONE E DI RESPONSABILITÀ DI PROCEDIMENTO DI OPERE PUBBLICHE SVOLTE

Aggiornato a: Aprile 2022

**AUTOCERTIFICAZIONE SULLA VERIDICITA' DEL PRESENTE CURRICULUM
(Dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art.46 e 47 del D.P.R. 445/2000)**

Il sottoscritto Marco De Martini, nato a Quartu Sant'Elena il 08.06.1972, consapevole delle conseguenze penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del predetto D.P.R. 445/2000, che quanto riportato nel presente curriculum corrisponde al vero.

Si Autorizza al trattamento dei dati personali ai sensi della vigente normativa sulla Privacy

ALLEGATO 1

PRINCIPALI ATTIVITA' DI LIBERA PROFESSIONE e DI
RESPONSABILITA' DI PROCEDIMENTO DI OPERE
PUBBLICHE, SVOLTE.

Incarichi Professionali – Lavori Pubblici

- *“RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA IN VIA PIERO DELLA FRANCESCA “LA ROTONDA” - LAVORI DI COMPLETAMENTO”*. **CIG: Z352FAA94D**
CUP: G29E19000950004”
Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione.
Committente: Comune di Cagliari.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG1) e impianti (OS30)
Determina conferimento di incarico n°8284 del 15.12.2020
Approvazione progetto – Delibera di Giunta n°266 del 2021.
Importo Lavori: € 107.175,35
- *“Riqualficazione energetica del Palazzo Comunale – II Lotto”*
CIG Z112DCE04C - CUP H97B20002220001
Progettazione esecutiva, Direzione lavori, CSP e CSE.
Committente: Comune di Laconi
Determina incarico n°401 del 2020 – Stato finale Ottobre 2021.
Importo lavori: € 33.343,60 (oltre € 572,65 non soggetta a ribasso per oneri della sicurezza)
- *“Servizio di assistenza tecnica per l’attuazione del patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Cagliari.*
CIG 7137501427 - CUP J21H17000020001
Professionista esterno incaricato per l’attività di consulenza e assistenza tecnica in qualità di Esperto Senior Tematico (Esperto in possesso di specifiche conoscenze e di esperienza professionale in materia di procedure d’appalto).
Committente: PRIMAIDEA S.r.l.
Descrizione delle prestazioni: attività di consulenza e assistenza tecnica in materia di predisposizione di documenti preliminari e di gara per le procedure della Città Metropolitana di Cagliari.
- *“Lavori di completamento centro di aggregazione sociale sito in loc. Bau nel Comune di Ortueri”.*
Direzione Lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.
Committente: Comune di Ortueri.
Descrizione e classe lavori: opere edili (G1)
Finanziamento: € 122.075,95
- *Servizio di progettazione e supporto tecnico specialistico alle procedure di gara per l’affidamento dell’esecuzione del “Piano per i lavoratori del parco geominerario storico e ambientale della Sardegna” LOTTO UNICO.*
CIG 7050551ABC - CPV 71241000-9
Professionista esterno incaricato per l’attività di consulenza e assistenza tecnica in qualità di Esperto Senior Tematico (Esperto in possesso di comprovata esperienza professionale, almeno quinquennale, in tema di contrattualistica pubblica e appalti pubblici nazionali e internazionali, con esperienza specifica nella predisposizione e valutazione delle gare di appalto, prestata a favore della PP.AA. e/o dei privati, con particolare riguardo alle procedure sopra soglia comunitaria).
Committente: PRIMAIDEA S.r.l.
Descrizione delle prestazioni: attività di consulenza e assistenza tecnica in materia di predisposizione di documenti preliminari e di gara per le procedure dell’ASPAL (Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro).
- *“Lavori di completamento centro di aggregazione sociale sito in loc. Bau nel Comune di Ortueri – Lavori complementari”.*
Direzione Lavori misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, rilascio CRE.
Committente: Comune di Ortueri.
Descrizione e classe lavori: opere edili (E20), impianti elettrici (IA.01), impianti

idrico sanitari e fognari (IA.02)
Finanziamento: € 200.000,00, Lavori: € 152.872,65

- *“Lavori di completamento centro di aggregazione sociale sito in loc. Bau nel Comune di Ortueri – Lavori complementari”.*
Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
Committente: Comune di Ortueri.
Descrizione e classe lavori: opere edili (G1)
Finanziamento: € 33.111,11
- *“Servizi di Ingegneria inerenti l’ottenimento del Certificato di Agibilità/Autorizzazione Sanitaria, per la struttura ambulatorio – Uffici Gestione Faunistica, sito in via Po, 59, in Cagliari”*
- **CIG Z191D10C50 e CIG Z171C4C94B**
Professionista esterno incaricato.
Committente: Comune di Cagliari
Descrizione e classe lavori: opere edili (G1)
- *“I SAS progettazione definitiva ed esecutiva (consolidamento del costone roccioso - s.04 e studio di compatibilità geologica e geotecnica - qbii.01) - recupero ambientale dell’Orto dei Cappuccini - secondo lotto”*
- **CIG Z562090D7B**
Progettazione definitiva ed esecutiva. Opere strutturali
Committente: Comune di Cagliari
Descrizione e classe lavori: opere strutturali speciali (OS21)
Importo lavori: € 242.480,00
- *“opere di manutenzione e abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici scolastici del Comune di Laconi” (Ente appaltante Comune di Laconi)” I STRALCIO*
Progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
Committente: Comune di Laconi.
Descrizione e classe lavori: opere edili (G1)
Determina conferimento di incarico n°229 del 27.05.2004.
Approvazione Stato finale e regolare esecuzione Delib. G.C. 119 del 15/12/2008.
Finanziamento: € 178.661,03 – Importo Lavori: € 108.552,01
- *“lavori di Consolidamento statico e risanamento architettonico dell’edificio Scuole Medie di Laconi” (Ente appaltante Comune di Laconi)” I STRALCIO*
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
Committente: Comune di Laconi.
Descrizione e classe lavori: opere edili (G1)
Determina conferimento di incarico n°21 del 28.01.2008.
Approvazione Stato finale lavori – Determina n°750 del 12.12.2011.
Finanziamento: € 200.000,00 – Importo Lavori: € 90.000,00
- *“Opere di consolidamento statico e risanamento architettonico dell’edificio Scuole Medie di Laconi” (Ente appaltante Comune di Laconi)” II STRALCIO – Contratto principale.*
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
Committente: Comune di Laconi.
Descrizione e classe lavori: opere edili (G1)
Determina conferimento di incarico n°793 del 30.12.2011
Approvazione Stato finale lavori – Determina n°272 del 09.06.2015.
Finanziamento: € 155.448,10 – Importo Lavori: € 87.251,04
- *“Opere di consolidamento statico e risanamento architettonico dell’edificio Scuole Medie di Laconi” (Ente appaltante Comune di Laconi)” II STRALCIO –*

Completamento.

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Committente: Comune di Laconi.

Descrizione e classe lavori: opere edili (G1)

Determina conferimento di incarico n°697 del 28.11.2016

Finanziamento: € 155.448,10 – Importo Lavori: € 13.400,00

- *“lavori di adeguamento dello schema depurativo fognario n° 316 (Santadi) (Ente appaltante Autorità d’Ambito Territoriale ottimale della Sardegna)”*

- **CIG Z880490BE1**

Collaudo in corso d’opera e finale.

Committente: A.T.O. Sardegna.

Descrizione e classe lavori: impianti di potabilizzazione e depurazione (OS22)

Importo totale dell’opera: € 1.000.000,00

- *“Servizio riguardante il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per le manutenzioni su aree verdi degradate in città. Intervento sull’incolto di Via Eroi d’Italia. – CIG Z28322C530”*

CSP e CSE.

Committente: Comune di Cagliari

Determina di incarico n. 4284 del 22/06/2021

Importo lavori: Valore dell’opera [V]: € 106’145.97

- *“lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE. PRIMO LOTTO (PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018- 2020-“ ISCOL@”)*

- *CUP : C39E18000310006”- CIG: Z042B0EED1”*

Supporto al RUP.

Committente: Comune di Monserrato.

Descrizione e classe lavori: Strutture (S.03) opere edili (E.08) impianti (IA.03)

Importo totale del servizio: € 13.259,96

Finanziamento: € 337.500,00

- *“Gara per l’affidamento del servizio di progettazione e direzione lavori e per le fasi legate all’approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo dell’intervento relativo a: POR FESR 2014 – 2020 – Azione 5.1.1 B – REALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO IN COMUNE DI PORTO TORRES DENOMINATO “INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FALESIE DI RETROSPIAGGIA NEI LITORALI DI BALAI VICINO E ABBACURRENTE E INTERVENTO DI PROTEZIONE DEI TERRENI DI FONDAZIONE DELLA TORRE DI ABBACURRENTE”.*

- *CUP: I27B17000130006. CIG. ZCC29DBCBO”*

Supporto giuridico-amministrativo al Responsabile Unico del Procedimento.

Committente: Comune di Porto Torres.

Descrizione e classe lavori: Strutture (S.05) e opere idrauliche (D.01)

Importo totale del servizio: € 4.267,20

Importo Lavori: € 945.000,00

- *“Realizzazione di una struttura da adibire a canile consortile nel Comune di Scano Montiferro”*

Progettazione preliminare

Committente: Comune di Scano Montiferro.

Descrizione e classe lavori: opere edili (G1)

Importo totale dell’opera: € 790.000,00

Incarichi di Responsabile del Procedimento – Lavori Pubblici

- *Intervento NORA E BITHIA: ACCOGLIENZA TRA STORIA, MARE E NATURA.PT-CRP-12-4 “Completamento dell’accessibilità al complesso della Villa Siotto e sistemazione degli spazi naturalistici all’interno del parco”, intervento finanziato dal Programma FSC 2014-2020*
Responsabile del Procedimento per la fase di redazione del progetto definitivo ed esecutivo e affidamento dei lavori.
Stazione Appaltante: Unione dei Comuni Nora e Bithia.
Descrizione e classe lavori: AQ23BF23 VERDE E ARREDO URBANO (OS24)
Finanziamento: € 300.000,00.
- *Intervento PT-CRP-12-5 “Completamento funzionale del complesso nuragico Sa domu de S’Orku”, intervento finanziato dal Programma FESR 2014-2020*
Responsabile del Procedimento per la fase di redazione del progetto definitivo ed esecutivo e affidamento dei lavori.
Stazione Appaltante: Unione dei Comuni Nora e Bithia.
Descrizione e classe lavori: AQ22AB – OG2 - RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI.
Finanziamento: € 150.000,00.
- *Intervento “Riqualficazione intersezione via Deledda, via del Porto strada 9.”*
Responsabile del Procedimento per la fase di redazione dello SFTE, progetto definitivo ed esecutivo.
Stazione Appaltante: Unione dei Comuni Nora e Bithia.
Descrizione e classe lavori: OG.3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE
Finanziamento: € 100.000,00.
- *Intervento di messa in sicurezza e parziale sostituzione delle strutture portanti in legno ammalorate di un fabbricato comunale a servizio del parco lineare – Aggiudicazione definitiva. CIG 90286494DA - CUP I55F21003270004*
Responsabile del Procedimento per la fase di redazione del progetto definitivo ed esecutivo e affidamento dei lavori.
Stazione Appaltante: Comune di Sarroch.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG1).
Finanziamento: € 135.000,00.
- *“opere di RETTIFICA ED ADEGUAMENTO DELLA CIRCONVALLAZIONE A VALLE DELL’ABITATO - 1° STRALCIO” (Ente finanziatore: RAS Ass.to ll.pp.)”*
Responsabile del Procedimento per la fase di esecuzione dei lavori.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: opere stradali (OG3).
Finanziamento: € 1.200.000,00 circa.
- *“opere di REALIZZAZIONE DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS E DEL DEPOSITO DI STOCCAGGIO NEL COMUNE DI JERZU ” (Ente finanziatore: RAS Ass.to ll.pp.)”*
Responsabile del Procedimento per la fase di redazione del progetto preliminare e pubblicazione bando di gara.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG11)
Finanziamento: € 1.700.000,00 circa.
- *“LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA STRADA COMUNALE FUNTANA E PADENTI PERD’E FLORIS ” (Ente finanziatore: RAS Ass.to ll.pp.)”*
Responsabile del Procedimento per fase di progettazione e realizzazione dei lavori.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.

Descrizione e classe lavori: opere stradali (OG3)
Finanziamento: € 200.000,00 circa.

- “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA PISTA DI ATLETICA DEL CAMPO DI LIXIUS” (Ente finanziatore: RAS Ass.to ll.pp.)
Responsabile del Procedimento per la fase di esecuzione dei lavori.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG1)
Finanziamento: € 500.000,00 circa.
- “LAVORI DI ADATTAMENTO DEL MARCIAPIEDE DELLE VIE MARCONI E UMBERTO IN LANUSEI” (Ente finanziatore: Comune di Lanusei)
Responsabile del Procedimento per la fase di esecuzione dei lavori.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG1)
Finanziamento: € 65.000,00 circa.
- “LAVORI DI REALIZZAZIONE N° 5 IMPIANTI FOTOVOLTAICI SULLE COPERTURE DI EDIFICI COMUNALI A LANUSEI” (Ente finanziatore: RAS)
Responsabile dell'intero Procedimento.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: opere impiantistiche (OG11)
Finanziamento: € 635.000,00 circa.
- “L.R. 29/98 - PROGRAMMA INTEGRATO DEL CENTRO STORICO - BANDO 2003 - RISTRUTTURAZIONE SCALE IN CENTRO STORICO” (Ente finanziatore: RAS)
Responsabile dell'intero Procedimento.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG1)
Finanziamento: € 58.000,00 circa.
- “lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIADATTAMENTO SCUOLA MATERNA VIA UMBERTO” (Ente finanziatore: RAS)
Responsabile dell'intero Procedimento e Direzione lavori.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG1)
Finanziamento: € 152.000,00 circa.
- “lavori di Demolizione e ricostruzione della copertura del palazzo comunale” (Ente finanziatore: Comune di Lanusei)
Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG1)
Finanziamento: € 600.000,00 circa.
- “opere di REALIZZAZIONE DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS DEL BACINO 22 OGLIASTRA” (Ente finanziatore: 50% RAS, 50% Concessionario C.P.L. Concordia)
Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione e collaudo.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: gasdotti (G6), impianti tecnologici (OG11)
Finanziamento: € 32.000.000,00 circa.
- “lavori di rifacimento della copertura della palestra scuole medie, e realizzazione ampliamento locali spogliatoi e servizi” (Ente finanziatore: RAS)
Responsabile del Procedimento in fase di progettazione.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG1)
Finanziamento: € 262.000,00 circa.

- *“lavori di manutenzione straordinaria della strada Cuccuru Longu Su Accu, ricostruzione di 3 ponti e messa in sicurezza del versante a monte, a seguito degli eventi alluvionali del 2008” (Ente finanziatore: RAS)*
Responsabile del Procedimento in fase di gara per l'affidamento della progettazione e redazione del preliminare.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: opere edili e stradali (OG1, OG3)
 Finanziamento: € 1.300.000,00 circa.
- *“lavori di mitigazione del rischio idrogeologico in seno all’abitato, resisi necessari a seguito degli eventi alluvionali del 2008– opere di bonifica idraulica in loc. Girilonga a Lanusei” (Ente finanziatore: RAS)*
Responsabile del Procedimento – Progettazione preliminare.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: opere di sistemazione idraulica e di bonifica (OG8)
 Finanziamento: € 500.000,00.
- *“lavori di mitigazione del rischio idrogeologico in seno all’abitato, resisi necessari a seguito degli eventi alluvionali del 2008– opere di urbanizzazione in loc. Mattemola a Lanusei,” (Ente finanziatore: RAS)*
Responsabile del Procedimento – Progettazione preliminare e definitiva.
Stazione Appaltante: Comune di Lanusei.
Descrizione e classe lavori: opere stradali (OG3)
 Finanziamento: € 500.000,00.
- PIA NU 13–14 *INFRASTRUTTURE E IMPIANTI PRODUTTIVI TURISMO E AMBIENTE – “Interventi di infrastrutturazione e salvaguardia dell’area montana del Gennargentu” (Ente finanziatore: RAS)*
Responsabile del Procedimento – Progettazione definitiva.
Stazione Appaltante: Comune di Fonni.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG1), impiantistiche (OG11 e OS31) e di ingegneria naturalistica (OG13)
 Finanziamento: € 5.000.000,00.
- PO FESR 2007/2013 – Asse V Sviluppo Urbano – Ob. Op. 5.2.1 – *“Recupero del percorso delle fonti e delle processioni all’interno del centro storico di Fonni” – BANDO CIVIS (Ente finanziatore: RAS)*
Responsabile del Procedimento per la fase di esecuzione.
Stazione Appaltante: Comune di Fonni.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG1)
 Finanziamento: € 764.311,51.
- Finanziamento di interventi di sostenibilità ambientale nelle strutture pubbliche dei centri di educazione all’ambiente e alla sostenibilità – Det. 26110/1064 Servizio Sostenibilità ambientale *“Lavori di completamento della sede CEAS di Fonni” (Ente finanziatore: RAS)*
Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento della progettazione e progetto preliminare e definitivo.
Stazione Appaltante: Comune di Fonni.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG1)
 Finanziamento: € 156.441,04.
- *“Lavori di completamento del Museo della cultura agropastorale di Fonni” (Ente finanziatore: RAS)*
Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento della progettazione e progetto preliminare e definitivo.
Stazione Appaltante: Comune di Fonni.
Descrizione e classe lavori: opere edili (OG1)
 Finanziamento: € 198.000,00

- *“SERVIZI DI IGIENE URBANA E COMPLEMENTARI” CIG 7990052F7B*
Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione.
Stazione Appaltante: Comune di Sarroch.
Importo contrattuale settennale: € 6.841.649,27

- *“SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, IN ACCORDO QUADRO”*
CIG 800585615F
Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione.
Stazione Appaltante: Comune di Sarroch.
Importo contrattuale triennale: € 484.523,00

- *“SERVIZIO per il supporto per le istruttorie e la definizione delle pratiche di condono edilizio Legge 47/85 e Legge 724/94 L.326/2003 del Comune di Sarroch, in accordo quadro, per la durata di 4 anni” - CIG 8288230FC0 –*
Responsabile Unico del Procedimento.
Stazione Appaltante: Comune di Sarroch.
Importo contrattuale quadriennale: € 196.400,55

Incarichi Professionali, principali Lavori Privati

- *“Demolizione totale e ricostruzione di un fabbricato adibito a palestra sportiva sito nella Via Talete, 2 in Cagliari, e adeguamento alle norme igienico sanitarie e della sicurezza dei relativi impianti”*
Progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
Committente: privato
Descrizione e classe lavori: edilizia e impiantistica civile ed industriale.
Finanziamento pubblico: ca € 300.000,00.
Importo complessivo delle opere: ca € 850.000,00

- *“Realizzazione di una piattaforma per lo stoccaggio ed il trattamento dei materiali provenienti dai cantieri di bonifica” nell’Agglomerato Industriale di Macchiareddu*
Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Committente: privato
Descrizione e classe lavori: edilizia e impiantistica civile ed industriale.
Importo complessivo delle opere: ca € 1.800.000,00

- *“Costruzione di un fabbricato commerciale ad uso farmacia nel Comune di Capoterra”*
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Committente: privato
Descrizione e classe lavori: edilizia e impiantistica civile
Importo Lavori: ca € 550.000,00.

- *“Realizzazione di una villa ad uso residenziale in Loc. Poggio dei Pini, nel Comune di Capoterra”*
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva.
Committente: privato
Descrizione e classe lavori: edilizia civile
Importo Lavori: ca € 500.000,00.

- *“lavori di fusione di unità immobiliari al piano terra da destinare ad attività commerciale “Farmacia” nella P.zza IV Novembre a Quartu Sant’Elena”*
Progettazione e Direzione lavori.
Committente: privato
Descrizione e classe lavori: edilizia e impiantistica civile.
Importo lavori: ca € 250.000,00.

- *“Ristrutturazione e risanamento di un vecchio fabbricato ad uso commerciale, sito in Quartu Sant’Elena nella P.zza IV Novembre, angolo Via Ignazio Perra”*
Progettazione esecutiva.
Committente: privato
Descrizione e classe lavori: edilizia e impiantistica civile.
Importo lavori: ca € 210.000,00.

- *“lavori di manutenzione e di risanamento del prospetto principale dell’edificio situato in Via Pacinotti 23 nel Comune di Cagliari”*
Direzione lavori. coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione
Committente: privato
Descrizione e classe lavori: edilizia civile .
Importo lavori: ca € 140.000,00.

- *“lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi, manutenzione edilizia ed impiantistica di un capannone artigianale in Via Dell’Artigianato, 4, nel Comune di Cagliari”*
Progettazione, Direzione lavori.
Committente: privato

*Descrizione e classe lavori: edilizia civile ed impiantistica.
Importo lavori: ca € 200.000,00.*

- *“Lavori di “Rimessione in pristino dello stato dei luoghi – Demolizione manufatti edilizi - relativo al terreno demaniale distinto al Catasto Terreni del Comune di Maracalagonis (CA), al Foglio 50, Mappale 1444, in Loc. Torre Delle Stelle””*
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori
*Committente: privato
Descrizione e classe lavori: edilizia civile
Importo Lavori: ca € 80.000,00.*
- *“progettazione urbanistica della variante alle Unità convenzionali UCG1 e UCR1 (EST) del Piano di Risanamento Urbanistico denominato “Is Corrias in Comune di Selargius (CA)””*
Progettazione
*Committente: privato
Descrizione e classe lavori: pianificazione urbanistica
Superficie territoriale:: ca 57.000 mq.*
- *“Lavori di “Realizzazione di un impianto di autolavaggio nell’area demaniale aeroportuale, distinta al N.C.E.U. del Comune di Elmas, al Foglio 10, Mapp.le 98, sub 1””*
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori
*Committente: privato
Descrizione e classe lavori: edilizia civile ed impiantistica industriale
Importo Lavori: ca € 120.000,00.*
- *“Servizi di ingegneria, necessari al fine dell’adeguamento dei titoli autorizzativi in materia di prevenzione incendi e rinnovo del CPI, per le attività soggette alla prevenzione incendi, ai sensi del D.P.R. 151/2011, interne agli impianti di biogas ubicati in Loc. “Terramaini” in agro di Decimoputzu e in Loc. “Lana Perda” in agro di Guspini”*
Progettazione antincendio ex DPR 151/2011, direzione lavori
*Committente: privato
Descrizione e classe lavori: edilizia civile ed impiantistica industriale
Importo Lavori: ca € 200.000,00.*
- *“Lavori di “messa in sicurezza del muro di cinta del piazzale del fabbricato commerciale sito in Cagliari, nella Via Dell’Artigianato 4, distinto al N.C.E.U. al Foglio 3, Mappale 2054, sub 3”*
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori
*Committente: privato
Descrizione e classe lavori: edilizia civile ed impiantistica industriale
Importo Lavori: ca € 120.000,00.*
- *“Realizzazione della rete idrica interna e relativi allacci” nella lottizzazione Comparto n°7, nel Comune di Calasetta*
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori
*Committente: privato
Descrizione e classe lavori: edilizia civile ed impiantistica industriale
Importo Lavori: ca € 200.000,00.*

Principali incarichi di consulenza tecnica d'ufficio e di parte

ANNO 2003	<p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 570/2002 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 606/2002 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 538/2001 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 545/2000 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 119/1999 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 492/2002 - Estimo, valutazione immobiliare</p>
ANNO 2004	<p>CTU - Commissione Tributaria Regionale- Ordinanza Istruttoria 26/06/2004 - Valutazioni in materia urbanistica</p>
ANNO 2006	<p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 225/2004 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 596/1994 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 98/2005 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTP - Tribunale di Cagliari - Sez. Penale - causa RAC 1430/2005 - Abuso edilizio</p>
ANNO 2007	<p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 225/2004 - Sezione Fallimentare</p> <p>CTP - Tribunale di Cagliari - Sez. civile - causa RAC 6029/2005 - Risarcimento danni immobiliari</p>
ANNO 2008	<p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 294/2007 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni Fall. 30/2007 - Sezione Fallimentare - Locazione</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 248/2007 - Estimo, valutazione immobiliare</p>

ANNO 2009	<p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 318/2007 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 206/2009 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 210/2009 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari Sez. staccata di Iglesias RAC 9/C/2008 - Causa civile risarcimento danni</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari Sez. staccata di Carbonia RAC 40/S/2008 - Causa civile valutazione immobiliare, locazione e risarcimento danni</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari Sez. staccata di Carbonia RAC 96/C/2009 - Causa civile di divisione - valutazione immobiliare, locazione</p>
ANNO 2010	<p>CTU - Tribunale di Cagliari Sez. staccata di Carbonia Causa civile RAC 190/C/2007 - riconfinamento e risarcimento danni</p>
ANNO 2011	<p>CTU - Tribunale di Cagliari Causa civile RAC 1565/2009 - Causa di divisione - valutazione immobiliare, locazione</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari Causa civile RAC 2370/2011 - valutazione immobiliare, locazione</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari Causa civile RAC 4210/2008 - Causa civile di natura condominiale - Rilievo, estimo e materia condominiale</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari Causa civile RAC 48/C/2009 - Causa civile in materia di valutazione di prestazioni ingegneristiche e onorari</p>
ANNO 2013	<p>CTP - Committente: Comune di Pula - Procedura di valutazione indennità definitiva di espropriazione ex art. 21 D.P.R. 327/01- Rilievo, estimo e materia espropriativa nelle more dei <i>“lavori di adeguamento della S.S. 195”</i></p>
ANNO 2014	<p>CTP - Committente: Comune di Pula - Procedura di valutazione indennità definitiva di espropriazione ex art. 21 D.P.R. 327/01- Rilievo, estimo e materia espropriativa nelle more dei <i>“lavori di realizzazione della strada di accesso al parco scientifico e tecnologico di Pula”</i></p>

<p>ANNO 2015</p>	<p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 637/2012 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 639/2012 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 647/2012 - Estimo, valutazione immobiliare</p> <p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 191/2013 - Estimo, valutazione immobiliare</p>
<p>ANNO 2016</p>	<p>CTU - Tribunale di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 96/2015 - Estimo, valutazione immobiliare</p>
<p>ANNO 2017</p>	<p>CTU per ATP - Tribunale Civile di Cagliari - Ruolo Generale 6028/2015 - Causa civile in materia di danni alle componenti edilizie</p> <p>CTU - Tribunale Civile di Cagliari - Ruolo 10315/2009 - Causa civile in materia di riconfinamento ed estimo.</p> <p>CTU - Tribunale Civile di Cagliari - Ruolo 5873/2016 - Causa civile in materia di Estimo, valutazione immobiliare e locativa.</p> <p>CTU per ATP - Tribunale Civile di Cagliari - Ruolo Generale 3635/2017 - Causa civile in materia di danni alle componenti edilizie e agibilità.</p>
<p>ANNO 2019</p>	<p>CTU - Tribunale Civile di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 231/2016 - Estimo, valutazione immobiliare.</p> <p>CTU - Tribunale Civile di Cagliari - Ruolo Generale 10058/2014 - Causa civile in materia di danni alle componenti edilizie e agibilità.</p> <p>CTU - Tribunale Civile di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 433/2017 - Estimo, valutazione immobiliare.</p>
<p>ANNO 2020</p>	<p>CTU - Tribunale Civile di Cagliari - Ruolo Esecuzioni 188/2019 - Estimo, valutazione immobiliare.</p> <p>CTU - Tribunale Civile di Cagliari Sezione fallimenti- Ruolo Generale 103/2019 - Estimo, valutazione immobiliare</p>

CTU – Tribunale Civile di Nuoro – Ruolo Generale

62/2012 – Causa civile in materia di danni in ambito di pianificazione urbanistica.

CTP – Committente: **EGAS** – **Procedura di valutazione indennità definitiva di espropriazione ex art. 21 D.P.R.**

327/01– Rilievo, estimo e materia espropriativa nelle more dei *“LAVORI DI SCHEMA FOGNARIO DEPURATIVO MONASTIR N. 264 DEL PRRA - COLLETTORI. ID: 2004-480.”*

Collaborazioni professionali documentate, principali Lavori Pubblici e privati.

Progettista incaricato: Studio E2000. Cagliari, via Della Pineta, 25

- *“Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva del parco eolico di Florinas”*
Committente: privato
Descrizione e classe lavori: opere civili ed industriali
Importo Lavori: ca € 20.000.000,00.
- *“Progettazione impianti tecnologici del nuovo Dipartimento di Elettronica della Facoltà di Ingegneria di Cagliari”*
Committente: Università di Cagliari (CA).
Descrizione e classe lavori: impianti tecnologici.
Importo Lavori: ca € 325.000,00.
- *“Progetto degli impianti tecnologici del nuovo Dipartimento di Meccanica della Facoltà di Ingegneria di Cagliari”*
Committente: Università di Cagliari (CA)
Descrizione e classe lavori: impianti tecnologici.
Importo Lavori: ca € 206.000,00.
- *“Progettazione preliminare e definitiva della ristrutturazione della centrale termica dell’Ospedale “Brotzu” di Cagliari”*
Committente: Azienda Ospedaliera “G. Brotzu” (CA).
Descrizione e classe lavori: opere civili ed industriali.
Importo Lavori: ca € 1.000.000,00.
- *“Progetto degli impianti di condizionamento, idrico sanitario, fognario, e di distribuzione del GPL di un complesso alberghiero sito in Ula Tirso”*
Committente: privato
Descrizione e classe lavori: impianti tecnologici.
Importo Lavori: ca € 413.000,00

Progettista incaricato: Studio Nello Corrao. Cagliari, via Salvator Rosa, 49

- *“Lavori di realizzazione di una piattaforma di scarico rifiuti liquidi e Consulenza ai fini dell’adeguamento dell’impianto consortile di depurazione per l’ottenimento dell’AIA provinciale”.*
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori
Committente: Consorzio Industriale di Ottana
Descrizione e classe lavori: opere civili ed industriali
Importo Lavori: ca € 200.000,00.

○ Cagliari, Aprile 2022

