CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione

COMUNE DI UTA

Città Metropolitana di Cagliari

Area LL.PP. - Tutela del Territorio

Servizio Appalti e Contratti

Servizio Tecnico – Lavori Pubblici

OGGETTO	**AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER PRESTAZIONE DI SERVIZI RELATIVI ALLA DIREZIONE LAVORI, ALLA CONTABILIZZAZIONE ED AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO.** LAVORI DI " Interventi di ristrutturazione/riqualificazione messa in sicurezza e adeguamento funzionale, con osservanza fonti rinnovabili ed efficientamento energetico 1° lotto Polo Sportivo Polifunzionale Bascus Argius". CUP: H27B17000070001 CIG: : 7465585BA0 **RDO SULLA PIATTAFORMA DI SARDEGNA CAT** **(**Art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. n. 50 e s.m.i.)

CIG (Codice Identificativo Gara): 7470486810

LETTERA D'INVITO

Prot. n. 8472 Data 17/05/2018

Spett. .....

.....

.....

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione

PREMESSO che:

- per i lavori in oggetto questa Amministrazione intende affidare gli incarichi professionali di Direzione Lavori, di contabilizzazione, di Coordinamento della Sicurezza in Fase Esecutiva e di redazione del Certificato di Regolare Esecuzione.
- l'incarico professionale, a cui fa riferimento il presente invito, è relativo all'intervento indicato in oggetto.
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 c.3 lett b) del DLgs 50/2016.
- l'incarico di cui all'oggetto, può genericamente essere ricondotto a prestazione di servizi relativi alla direzione lavori, alla contabilizzazione, compresa la predisposizione di perizie di variante nei limiti di legge ed al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, finalizzato agli *Interventi di ristrutturazione/riqualificazione messa in sicurezza e adeguamento funzionale, con osservanza fonti rinnovabili ed efficientamento energetico 1° lotto del Polo Sportivo Polifunzionale Bascus Argius*, come meglio descritti nel progetto esecutivo approvato con deliberazione n. 45 del 06/04/2018 della Giunta Comunale e da porre a base di gara.
- Con propria determinazione **n. 257 del 17/05/2018** questa Amministrazione ha indetto apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'affidamento dell'incarico in oggetto

Con la presente **si richiede** a Codesto operatore economico, qualora interessato, di presentare la propria migliore offerta tecnica ed economica secondo le modalità indicate nell'allegato "Disciplinare di Gara". Per quanto riguarda l'offerta economica questa dovrà essere espressa quale percentuale di riduzione del corrispettivo rispetto a quanto posto a base di gara, che risulta comprensivo delle spese conglobate, esclusi gli oneri previdenziali e l'IVA di legge, ed è calcolato sulla base delle prestazioni richieste.

Non verrà riconosciuta al professionista incaricato alcuna maggiorazione per incarico parziale, nemmeno in caso di interruzione dell'incarico.

I compensi professionali relativi alla Direzione Lavori, alla Contabilizzazione ed al Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva saranno liquidati secondo quanto sarà pattuito nella convenzione tra amministrazione e professionista incaricato.

Resta fermo pertanto che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità alla gara e che l'Amministrazione potrà procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative sopraggiunte che dovessero emergere in sede di gara e non rilevate o rilevabili all'atto della presentazione della domanda di partecipazione.

Per ulteriori specificazioni si rimanda al "Disciplinare di Gara" allegato alla presente lettera di invito.

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente tramite la piattaforma elettronica del CAT Sardegna nella sezione "messaggi"; le risposte saranno inviate a tutti i concorrenti esclusivamente sulla piattaforma elettronica del CAT Sardegna nella sezione "messaggi".

ALLEGATI:

1. Disciplinare di gara;
2. Modello Istanza di partecipazione con allegata fotocopia di un documento di identità in corso di validità - All. A;
3. DGUE - All. B;
4. Modello Offerta economica - All. C;
5. Schema calcolo corrispettivi ai sensi del DM 17/06/2016- All. D;
6. Elaborati del Progetto esecutivo posto a base di gara.

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare è allegato alla lettera di invito, di cui fa parte integrante.

1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice: COMUNE DI UTA - Città Metropolitana di Cagliari - Piazza S'Olivariu n. 1 - 09010;

Telefono: 070/96660 230/211/221 - Fax: 070/96660215;

Profilo di committente: www.comune.uta.ca.it;

PEC: comune.uta@legalmail.it - email: protocollo@comune.uta.ca.it;

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs.n. 50/2016 s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b del D.Lgs. n. 50/2016

3. OGGETTO DELL'INCARICO, FORMA DELL'AFFIDAMENTO E LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

3.1. Oggetto e forma dell'incarico da affidare

Servizi relativi all'architettura e all'ingegneria riguardanti:

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
- Contabilità dei lavori a corpo
- Liquidazione (art.194, comma 1, D.P.R. 207/10) Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile
- Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione
- Coordinamento della sicurezza in esecuzione ai sensi del DLgs 81/2008
- Certificato di regolare esecuzione

Per quanto attiene al dettaglio delle lavorazioni da dirigere, si rimanda alla progettazione esecutiva che si allega alla presente.

Si fa espressamente presente che la Direzione Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza nonché la Contabilità delle opere dovranno essere eseguite in conformità al D.Lgs. n. 50/2016 ed al D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nonchè a tutte le norme tecniche in vigore ed alle disposizioni che saranno dettate dal Responsabile Unico del Procedimento in relazione all'importanza ed alla tipologia del lavoro.

La forma di affidamento sarà ufficializzata con la stipula di apposito *"CONTRATTO" nelle forme previste dalla legge e dai regolamenti dell'Ente, in base all'importo di aggiudicazione,* con spese (bolli, diritti e tassa di registrazione) a carico dell'affidatario. La stipulazione del contratto è,

comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

3.2. Luogo di esecuzione dei lavori

Polo Sportivo Polifunzionale “Bascus Argius” in Via Bascus Argius a Uta (CA).

4. FINANZIAMENTO DELL’OPERA

I lavori sono stati finanziati con Fondi FSC 2014/2020.

5. IMPORTO DEI SERVIZI A BASE D’ASTA

Relativamente prestazioni in oggetto, il corrispettivo a base di gara per lo svolgimento delle prestazioni da affidare, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, risulta ammontare ad **€ 44.416,74** (escluse le spese relative al contributo previdenziale e all’IVA).

6. SOGGETTI, REQUISITI E COMPETENZE PROFESSIONALI RICHIESTE

Il presente incarico può essere affidato ai soggetti di cui all’art. 46, comma 1°, lettere a), b), c), d), e), f) del D.Lgs. n. 50/2006, in possesso di comprovata specializzazione, anche universitaria. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

È richiesto:

- di possedere la laurea in ingegneria e/o architettura e/o equipollente;
- di essere iscritto nel rispettivo ordine professionale e di essere in possesso dei requisiti previsti dall’art. 67, comma 2° del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., o quantomeno di poter progettare le strutture in appalto.
- di possedere i requisiti previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro ai fini del Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione;

Inoltre il concorrente dovrà avere competenza adeguata per ciascuna prestazione o funzione svolta nell’ambito delle categorie in affidamento di cui al D.M. 17/06/2016, comprendendo: progettazione, direzione dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Il concorrente dovrà individuare nominalmente i soggetti che assumeranno ogni singola funzione prevista dall’incarico (si precisa che qualora il professionista abbia le necessarie competenze, compatibilmente con i tempi di svolgimento dell’incarico, può assumere l’intero incarico singolarmente). Le offerte trasmesse dovranno individuare tutte le figure professionali atte a svolgere gli incarichi indicati, non saranno ammesse offerte che prevedranno la copertura soltanto di una parte degli incarichi.

Le persone giuridiche dovranno obbligatoriamente indicare, già in sede di gara, il nominativo e la qualifica professionale di tutte le persone fisiche che svolgeranno funzioni o prestazioni nel servizio di cui al presente bando. La sostituzione dei professionisti indicati in sede di gara dal soggetto concorrente non è ammessa fatto salvo gravi motivi e previa autorizzazione della Stazione Appaltante.

E' ammesso l'avvalimento secondo le modalità e i criteri di cui all'art. 89 del D.Lgs 50/2016;

Ove sia necessario è possibile la presentazione di offerte da parte dei soggetti riuniti in raggruppamento, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

I requisiti di capacità economica-finanziaria e capacità tecnica-professionale devono essere posseduti cumulativamente dalla RTP.

In tutti casi si applica quanto previsto dal D.M. 02/12/2016 n. 263.

7. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

7.1 Requisiti di ordine generale:

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti, in possesso dei seguenti requisiti minimi di partecipazione di ordine generale:

- per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- per i quali non sussistano divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- che non abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53 comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

In caso di operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

7.2 Requisiti speciali di idoneità, capacità economico-finanziaria e tecnico professionale di partecipazione alla gara.

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti che siano in possesso di tutti i seguenti requisiti minimi di partecipazione di cui all'art. 83 comma 1 ed all'Allegato XVII del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

7.2.1. Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura (solo in caso di società o di Consorzi).

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.

b) Iscrizione agli ordini/albi professionali relativi alle figure minime necessarie per i profili professionali previsti per l'espletamento del servizio.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa nel sistema AVCpass.

Per la comprova dell'iscrizione in registri e albi per i quali non esista un collegamento diretto con il sistema AVCpass, il concorrente deve inserire la relativa documentazione nel sistema AVCpass.

7.2.2. Requisiti di capacità economico-finanziaria (*di cui all'art. 83 comma 1 lettera b) e all'Allegato XVII parte prima, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)*

Copertura assicurativa contro i rischi professionali, di cui all'art. 83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per un massimale pari ad un importo garantito annuo non inferiore a euro 500'000

7.2.3. Requisiti di capacità tecnico professionale (*di cui all'art. 83 comma 1 lettera c) e Allegato XVII Parte II lettere i) ed ii) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)*

Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di almeno un servizio, per ciascuna categoria d'opera, relativo ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo pari ad almeno **0,80** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento:

Codice	Descrizione	Importo lavori
E.12	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	€ 459.249,55
IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	€ 48.370,76

8. Precisazioni

· i servizi, per ognuna delle classi e categorie di cui alla tabella precedente, non possono essere frazionati, ma possono invece essere stati svolti anche da due diversi soggetti purché appartenenti allo stesso raggruppamento.

· con riferimento alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, ai sensi dell'articolo 8 del medesimo decreto "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera".

· nel caso di società di professionisti, di società di ingegneria, di consorzi stabili, nonché per società di professionisti e società di ingegneria facenti parte di un raggruppamento temporaneo già costituito si richiede l'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia ai sensi dell'allegato XVI al D.lgs. n. 50/2016;

· I raggruppamenti temporanei previsti dall'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice **devono** prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un **professionista laureato abilitato da meno di cinque anni** all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

· i raggruppamenti temporanei previsti dall'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice, ai sensi dello stesso articolo 48, comma 4, del Codice, nell'offerta devono specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti riuniti o consorziati. L'obbligo di cui al citato articolo 48, comma 4, di specificazione delle parti del servizio, si ritiene assolto in caso di indicazione, in termini descrittivi, sia delle singole parti del servizio da cui sia evincibile il riparto di esecuzione tra loro, sia di indicazione, in termini percentuali, della quota di riparto delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli raggruppati. L'obbligo di indicare le parti del servizio da eseguire spetta indistintamente ai raggruppamenti orizzontali e verticali.

· in attuazione dei disposti dell'articolo 89 del Codice, il candidato singolo o consorziato o raggruppato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto con i limiti e le modalità prevista nel medesimo articolo 89 del Codice. Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista dal suddetto articolo 89 del Codice. Il candidato e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito - a pena di esclusione - che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un candidato, e che partecipino alla gara sia il soggetto ausiliario che quello che si avvale dei requisiti.

9. LIQUIDAZIONE PRESTAZIONI E TEMPI PER L'ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI RICHIESTE

I compensi professionali relativi alla Direzione Lavori, alla contabilizzazione ed al Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva saranno liquidati, come meglio precisato nella relativa convenzione da stipularsi, proporzionalmente all'avanzamento dei rispettivi lavori (approvazione dello Stato di Avanzamento Lavori) fino ad un massimo del 80% della quota del corrispettivo. Il restante 20%

dell'importo contrattuale verrà liquidato a seguito dell'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Il servizio dovrà essere svolto in linea con le tempistiche dettate dal cronoprogramma esecutivo dei lavori.

Il servizio avrà avvio dopo la stipula del contratto con l'impresa che si sarà aggiudicata i lavori, con la predisposizione di quanto sopra descritto per acclarare la cantierabilità dei lavori, e si svolgerà per la durata dei lavori previsti in progetto, fino alla emissione del certificato di regolare esecuzione. La contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione dovranno essere redatti entro 30 giorni dalla data del verbale di ultimazione dei lavori.

10. VARIANTI

Non sono ammesse varianti senza la preventiva autorizzazione del RUP.

11. VISIONE DOCUMENTI E SOPRALLUOGO

Tutti i documenti relativi al progetto esecutivo approvato e quant'altro sopra illustrato sono allegati in formato digitale alla presente lettera di invito.

I luoghi di esecuzione dei lavori possono essere visionati, previo accordo con gli uffici del RUP, tramite appuntamento telefonico (tel. 070 96660 230/221).

12. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Trattandosi di servizi di importo inferiore o uguale ad € 150.000,00, non è previsto il pagamento della tassa di gara a carico del professionista partecipante.

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE.

La gara verrà espletata interamente sulla piattaforma elettronica del CAT Sardegna.

L'Offerta deve contenere:

- **"A" – "Documentazione amministrativa";**
- **"B" – "Offerta tecnica";**
- **"C" – "Offerta economica".**

13.1 Busta A – "Documentazione amministrativa"

Nella busta **"A" – "Documentazione amministrativa"** devono essere contenuti i seguenti documenti:

13.1.1 Istanza di partecipazione e dichiarazioni (*Modello A*);

Se professionista singolo o professionisti associati, i singoli professionisti, se società di professionisti o società di ingegneria, dal legale rappresentante, con la quale si dichiara:

- di essere o non essere dipendente pubblico;
- di possedere la laurea in ingegneria e/o architettura e/o equipollente;

- di essere iscritto nel rispettivo ordine professionale e di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 67, comma 2° del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., o quantomeno di poter progettare le strutture in appalto;
- di possedere i requisiti previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro ai fini del Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione;
- di aver preso esatta visione degli atti di gara e di accettarli in tutte le loro parti;

di aver espletato, negli ultimi dieci anni almeno un servizio, per ciascuna categoria d'opera, relativo ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo pari ad almeno **0,80** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;
Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati certificati con buon esito, sulla base della documentazione progettuale esibita. I servizi di ingegneria ed architettura svolti in associazione temporanea o comunque in forma congiunta sono riconosciuti nella misura indicata nel certificato di buona esecuzione del servizio in cui sono riportate le prestazioni effettuate da ciascun componente il raggruppamento.

La sussistenza dei requisiti minimi, dichiarata dal candidato nella domanda di partecipazione, sarà verificata, nel caso di affidamento, da parte dell'Amministrazione affidataria.

A tal fine si deve allegare l'elenco dei servizi (fino ad un massimo di tre) affidati nei dieci anni antecedenti la data della presente lettera di invito, e si dovranno indicare in ordine cronologico (a partire dal più recente) le seguenti informazioni:

Servizio n° 1: *Scrivere il titolo dell'opera*

> ***Descrizione:*** *Descrivere l'opera progettata*
>
> ***Importo complessivo dei lavori (IVA esclusa):*** *Riportare l'importo in Euro dei lavori a base d'asta - esclusa I.V.A. e tutte le somme a disposizione*
>
> ***Data affidamento incarico:*** *Riportare la data del provvedimento di affidamento dell'incarico*
>
> ***Ente pubblico o privato che ha affidato l'incarico:*** *Denominazione, indirizzo, telefono.*
>
> ***Servizi compresi nell'incarico professionale con indicazione se svolti direttamente o in associazione:*** *Descrivere i servizi affidati analoghi a quelli della presente lettera di invito – indicare anche se detti servizi sono stati svolti direttamente al 100% da professionista che presenta la domanda oppure se sono stati svolti in associazione ed in quale percentuale*
>
> ***Attività svolta alla data attuale:*** *Indicare per ogni servizio affidato la percentuale svolta alla data attuale relativamente alla fase di progettazione e/o all'avanzamento dei lavori; se tutti i servizi sono stati ultimati indicare : "Incarico professionale concluso al 100%"*
>
> ***L'incarico affidato, alla data attuale, è stato regolarmente espletato senza dare luogo a contenziosi?*** *Indicare se i servizi affidati hanno dato luogo a contenziosi con l'Ente affidatario durante il loro svolgimento*

Servizio n° 2: *Scrivere il titolo dell'opera.....*

Servizio n° 3: *Scrivere il titolo dell'opera.....*

Il concorrente inoltre dovrà dichiarare:

- di aver preso esatta cognizione della natura e dell'oggetto dell'affidamento e di tutte le circostanze generali e particolari che potranno influire sulla sua esecuzione;
- che le prestazioni oggetto del servizio sono perfettamente eseguibili in ogni loro parte, anche di dettaglio, con le modalità e nei tempi previsti negli atti di gara;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per almeno 180 (centottanta) giorni consecutivi, a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa;
- di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, delle condizioni previste dal CCNL di categoria e delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia contributiva, nonché degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- di non avere nulla a pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità in cui, per qualsiasi motivo, non si dovesse procedere all'affidamento;
- di autorizzare espressamente la Stazione appaltante a rendere mediante PEC (posta elettronica certificata) o altro strumento analogo in caso di operatori concorrenti appartenenti ad altri Stati membri, le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016, con particolare riferimento alle decisioni prese in ordine alle ammissioni, esclusioni, richieste documentali e di chiarimenti, nonché all'aggiudicazione;
- di indicare il Tribunale e l'Agenzia delle Entrate di competenza;
- di indicare le informazioni finalizzate all'ottenimento della regolarità contributiva presso Inarcassa, o altro;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- che, in caso di aggiudicazione, assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento e dal Patto di Integrità adottati dalla stazione appaltante e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice e Patto, pena la risoluzione del contratto.

Le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

13.1.2 Curriculum professionale;

13.1.3 DGUE (Documento di Gara Unico Europeo);

13.1.4 PASSOE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo ANAC) con la delibera attuativa n° 111 del 20.12.2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE**"** di cui all'art. 2, comma 3.b, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle attestazioni e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed all'offerta economica, potranno essere sanate ai sensi dell'art. 83, comma 9° del D.Lgs. n. 50/2016 attraverso la procedura del soccorso istruttorio, a condizione che i requisiti siano sussistenti al momento della presentazione della domanda.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

13.2 Busta B – "Offerta tecnica"

Nella busta **"B" – "Offerta tecnica", a pena di esclusione** deve essere inserita la seguente documentazione, necessaria per l'attribuzione del punteggio da parte della commissione appositamente nominata:

1) Adeguatezza dell'offerta: relazione descrittiva e/o grafica e/o fotografica per un massimo di numero due pagine formato A3 o quattro pagine formato A4 per i servizi ritenuti dal concorrente particolarmente espressive delle proprie capacità professionali e avente le migliori caratteristiche di affinità con il servizio in affidamento;

2) Caratteristiche metodologiche: relazione relativa alle prestazioni oggetto dell'appalto, costituita da non più di 5 pagine formato A4, carattere Times New Roman dimensione 12 interlinea 1, che illustri l'approccio metodologico proposto per l'espletamento di tutti i servizi oggetto della gara, l'organizzazione e le funzioni specifiche di ciascun componente il gruppo di lavoro che eseguirà i servizi. Tale proposta non dovrà essere generica ma dimostrare l'effettivo approfondimento alle tematiche legate all'espletamento del servizio.

Se le predette relazioni occupano più delle pagine prescritte, saranno considerate ai fini della valutazione solo ed esclusivamente le pagine prescritte, pertanto ciò che risulterà indicato nelle altre pagine non sarà né letto e nemmeno considerato ai fini della valutazione.

13.3 Busta C – "Offerta economica"

Nella busta **"C" – "Offerta economica", a pena di esclusione** deve essere inserita l'offerta economica preferibilmente secondo il *modello* predisposto reso legale (mediante l'apposizione di

marca da bollo di € 16,00, l'offerta dovrà essere scannerizzata e allegata), sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente che dovrà contenere:

- il/i nominativo/i e/o ragione sociale del/i soggetto/i offerente/i;
- l'oggetto del servizio;
- la percentuale di riduzione del corrispettivo rispetto a quanto posto a base di gara, espressa in cifre ed in lettere. Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre decimali, qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto a terzo decimale.

In caso di discordanza tra l'indicazione in lettere e quella in cifre, è ritenuta valida quella più favorevole per l'Amministrazione.

Si precisa che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime condizionate, alternative, in variante o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione dei servizi, sarà effettuata applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, mediante l'attribuzione di punteggi alle singole offerte ammesse ed esaminate, secondo gli elementi di valutazione ed i relativi fattori ponderali indicati, che di seguito si riportano:

A. OFFERTA TECNICA: massimo 80 punti su 100, di cui:

a) <u>Adeguatezza dell'offerta: massimo 35 punti</u> per la professionalità acquisita nella direzione lavori ed nel coordinamento della sicurezza su opere analoghe pubbliche e private; saranno valutati anche servizi di progettazione su opere analoghe sia pubbliche che private, secondo i seguenti sottocriteri e relativi sub-pesi:

Sub-criterio	Descrizione	Sub-Peso
a.1	Livello di professionalità desunto da Direzioni Lavori pubblici analoghi	12
a.2	Livello di professionalità desunto da Direzioni Lavori privati analoghi	4
a.3	Livello di professionalità desunto da Coordinamenti Sicurezza in fase di esecuzione di Lavori pubblici analoghi	9
a.4	Livello di professionalità desunto da Coordinamenti Sicurezza in fase di esecuzione di Lavori privati analoghi	3
a.5	Livello di professionalità desunto da Progettazioni esecutive di Lavori pubblici analoghi	6
a.6	Livello di professionalità desunto da Progettazioni esecutive di Lavori privati analoghi	1
TOTALE		**35**

b) **<u>Caratteristiche metodologiche dell'offerta: massimo 45 punti</u>** per l'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico che consentano la valutazione delle caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta proposta. Sarà valutata maggiormente la relazione che illustrerà in modo più preciso, più conveniente e più esaustivo le tematiche principali che, a parere del concorrente, caratterizzano la prestazione specifica e le proposte che presenterà il concorrente in relazione alle esigenze della Stazione Appaltante e la completezza delle prestazioni richieste.

Sub-criterio	Descrizione	Sub-Peso
b.1	Modalità organizzative e gestionali del servizio di Direzione e Contabilizzazione dei Lavori, con riferimento anche al rapporto con il RUP e gli Enti coinvolti, alla presenza in cantiere, corredato di disciplinare di incarico descrittivo ed analitico di tutte le prestazione ed i relativi tempi di esecuzione, in armonia con i criteri di legge e del presente	12
b.2	Modalità organizzative e gestionali del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva con riferimento anche al rapporto con il Responsabile dei Lavori ed alla presenza in cantiere	12
b.3	Metodologia di redazione e gestione e tempistiche delle varianti in corso d'opera con riferimento anche al rapporto con il RUP	6
b.4	Predisposizione di tutta la documentazione occorrente al fine di emettere il Certificato di Regolare Esecuzione, dovrà essere dettagliamente indicata tutta la documentazione che verrà prodotta, i tempi e le modalità di produzione della stessa, i rapporti che saranno instaurati con gli Enti Esterni coinvolti, le modalità di interfaccia con il RUP	5
b.5	Controllare aggiornamento elaborati di progetto e *as built*, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, relativi ai lavori di cui all'oggetto: dovranno essere dettagliatamente indicati tutti i controlli e gli aggiornamenti che verranno eseguiti in corso d'opera con relativi tempi e modalità esecutive e tutta la documentazione che verrà prodotta	10
TOTALE		**45**

B. OFFERTA ECONOMICA: massimo 20 punti su 100 per ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara.

C. VALUTAZIONE DELL' "OFFERTA TECNICA":

a) a ciascun singolo sub-criterio che compone l'elemento di valutazione è attribuito un **coefficiente**, compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), da parte di ciascun commissario, secondo la scala di valori seguente:

Giudizio	Coefficiente	Criteri di giudizio
INSUFFICIENTE	0,00	Il parametro preso in esame viene giudicato non sufficientemente aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie dei professionisti di riferimento operanti sul mercato.
MODESTO	0,20	Il parametro preso in esame viene giudicato solo sufficientemente aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie dei professionisti di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è scarsamente esaustiva e sono presenti punti di incertezza o di indeterminazione. Le relazioni illustrano con scarsa efficacia le potenzialità del candidato oppure evidenziano le debolezze delle sue caratteristiche di offerta prestazionale.
DISCRETO	0,40	Il parametro preso in esame viene giudicato abbastanza aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie dei professionisti di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è discretamente esaustiva e sono presenti solo rari punti di incertezza o di indeterminazione. Le relazioni illustrano con una certa efficacia le potenzialità del candidato ed evidenziano le discrete caratteristiche di offerta prestazionale.
BUONO	0,60	Il parametro preso in esame viene giudicato aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie dei professionisti di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è esaustiva e non sono presenti punti di incertezza o di indeterminazione. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità del candidato ed evidenziano le buone caratteristiche di offerta prestazionale.
OTTIMO	0,80	Il parametro preso in esame viene giudicato ottimamente aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie dei professionisti di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è esaustiva e non sono presenti punti di incertezza o di indeterminazione. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità del candidato ed evidenziano le ottime caratteristiche di offerta prestazionale.
ECCELLENTE	1,00	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie dei professionisti di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità del candidato ed evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.

b) per ciascun singolo sub-criterio che compone l'elemento di valutazione è effettuata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo punteggio:

$$\mathbf{v(a)\ i = Pi \times P}$$

dove:

v(a) i è il punteggio ottenuto per il sub-criterio (i) dell'offerta (a);

Pi è la media dei coefficienti attribuiti dai commissari del sub-criterio (i) dell'offerta (a) in esame;

P è il peso (punteggio massimo) relativo al sub-criterio (i)

c) il punteggio complessivo ottenuto per ciascuna offerta sarà dato dalla somma dei singoli punteggi relativi a tutti i sub-criteri ottenuti come al punto precedente:

$$\mathbf{V(a) = v(a)1 + v(a)2 + \ldots + v(a)n}$$

dove:

V(a) è il punteggio complessivo ottenuto dall'offerta (a)

v(a)n è il punteggio ottenuto per il sub-criterio (n) dell'offerta (a);

Nel caso in oggetto n è pari a 11 (numero dei sub-criteri individuati come evidenziato ai punti precedenti).

d) non è richiesto il raggiungimento di un punteggio minimo ai singoli sub-criteri di valutazione;

e) anche nel caso in cui nessuna *Offerta tecnica* ottenga come punteggio totale il valore massimo della somma dei pesi previsti, non sarà effettuata alcuna riparametrazione in quanto la Stazione appaltante, nella ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, ha fondato le proprie scelte sull'autonomia dei singoli elementi di valutazione;

f) fermo restando quanto previsto al precedente punto d), non saranno ammesse le *Offerte tecniche* che raggiungano un punteggio complessivo inferiore a 30 punti;

D. VALUTAZIONE DELL' "OFFERTA ECONOMICA"

L'elemento prezzo è costituito dal ribasso percentuale sul corrispettivo per l'espletamento del servizio posto a base di gara, con le modalità e alle condizioni di cui al precedente punto; al ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara:

- è attribuito il coefficiente zero al ribasso minimo possibile (importo pari al valore a base di gara);
- è attribuito il coefficiente 20 al ribasso massimo offerto (importo più vantaggioso per la Stazione appaltante);
- i punteggi sono attribuiti applicando la seguente formula (interpolazione lineare):

C(a) i = 20 x Ri/Rmax

dove:

C(a) i è il punteggio riferito al ribasso dell'offerta (a) in esame;

Ri è il ribasso dell'offerta in esame;

Rmax è il massimo ribasso tra tutti quelli offerti (più vantaggioso per la Stazione appaltante).

E. FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA

La Commissione giudicatrice, procede per ciascun concorrente:

- alla somma dei punteggi assegnati all'*Offerta tecnica* con quello assegnato all'*Offerta economica*;
- alla formazione della graduatoria provvisoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, utilizzando la somma dei punteggi di cui al precedente punto;

F. OFFERTE ANOMALE O ANORMALMENTE BASSE

Sono considerate anomale o anormalmente basse le offerte:

a) che, ai sensi dell'art. 97, comma 3° del D.Lgs. n. 50/2016, ottengono contemporaneamente:

- un punteggio relativo all'elemento prezzo pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo (peso) attribuibile allo stesso elemento prezzo (nel caso di specie pari o superiore a 16 su 20);
- la somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi dal prezzo, pari o superiore ai quattro quinti della somma dei punteggi massimi attribuibili a tutti i predetti elementi (nel caso di specie pari o superiore a 64 su 80);

b) che appaiono anomale o anormalmente basse in base ad elementi specifici rilevati dalla Stazione appaltante;

c) se ricorrono le condizioni di cui alla lettera a) o alla lettera b), la Commissione giudicatrice sospende la seduta di gara e rimette gli atti al responsabile del procedimento al fine della verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016;

d) se non ricorrono le condizioni di cui alla lettera a) o alla lettera b), la Commissione giudicatrice propone l'aggiudicazione in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta, trasmette gli atti al competente organo della Stazione Appaltante per gli adempimenti conseguenti.

8. CONTROLLI SUCCESSIVI SULL'AGGIUDICATARIO IN VIA PROVVISORIA

Successivamente alla proposta di aggiudicazione si procederà ai seguenti controlli:

a) accertamento dei servizi di progettazione: certificati rilasciati dalle stazioni appaltanti o dai committenti;
b) accertamento della non sussistenza dei provvedimenti ostativi di cui alle leggi antimafia e di tutte le dichiarazioni rese in sede di gara;
c) accertamento della regolarità contributiva: certificazione delle casse nazionali di previdenza competenti.

9. ULTERIORI PROCEDURE SUCCESSIVE ALL'AGGIUDICAZIONE IN VIA PROVVISORIA

Successivamente alla proposta di aggiudicazione si potranno attivare le seguenti procedure:

a) in caso di accertata irregolarità dell'aggiudicatario, in contrasto con quanto dichiarato in sede di presentazione dell'offerta, si procederà alla revoca della proposta di aggiudicazione;

b) l'Amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida;

c) l'efficacia dell'aggiudicazione sarà formalizzata con apposito provvedimento.

10. NORME FINALI

Le disposizioni della presente lettera si applicheranno anche in caso di successivi mutamenti legislativi, salvo le ipotesi di dichiarata retroattività delle eventuali nuove norme alla data del presente avviso di gara indicate quali cause di esclusione.

In presenza di due o più offerte valide che presentino lo stesso punteggio, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio. É facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Non verrà riconosciuta al professionista incaricato alcuna maggiorazione per incarico parziale, nemmeno in caso di interruzione dell'incarico.

Resta fermo pertanto che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità alla gara e che la Stazione Appaltante potrà procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative sopraggiunte che dovessero emergere in sede di gara e non rilevate o rilevabili all'atto della presentazione della domanda di partecipazione.

11. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

12. CAUSE DI ESCLUSIONE

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel presente avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

13. PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna, sede di Cagliari.

Presentazione di ricorso: i ricorsi avverso la presente lettera d'invito possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, ex art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010.

14. CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA

L'Ente si riserva la facoltà di differire, spostare o annullare il presente procedimento, senza che nulla spetti al candidato in ordine a rimborsi spese o quant'altro.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Figus Marcello – email: m.figus.uta@gmail.com

Collaboratori del RUP:

Geom . Maria Virginia Ibba - email: appalti-uta@tiscali.it;

Geom. Chiacchio Giuseppe - e-mail tecnologico@comune.uta.ca.it

IL RUP

F.to Ing. Marcello Figus

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Stefano Anedda