

**COMUNE DI UTA**  
Città' Metropolitana di Cagliari

Area LL.PP. - Tutela del Territorio

**Oggetto:**

LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA E. PORRINO DI VIA REGINA MARGHERITA" - 1° LOTTO.

AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA, DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 36, comma 2 lett.b del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.)

CUP (Codice Unico di Progetto): **H21E17000120001**

CIG (Codice Identificativo Gara): **Z7D1E78148**

Importo a base di gara: **€21.094,81**

## LETTERA D'INVITO e DISCIPLINARE

Prot. n. 10057.

Data 27/06/2017....

**PEC (Posta Elettronica Certificata): tecnolav@pec.it**

*Spett. Soc. Tecnolav Engineering srl*  
Via La Palma - Loc.Saline di Stato  
Cagliari

Il soggetto in indirizzo è invitato a partecipare alla procedura negoziata di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di UTA, Piazza S'Olivariu n. 1, c.a.p. 09010, Città Metropolitana di Cagliari

Telefono 070/96660226 - 230 - 221- . fax 070/96660215

e-mail: protocollo@comune.uta.ca.it

pec: comune.uta@pec.it

**2. PROCEDURA DI GARA:**

Procedura negoziata ai sensi dell' art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

### **3. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE, E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI E RIFERIMENTO TARIFFARIO:**

#### **3.1. natura della prestazione:**

Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

- 1) progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva;
- 2) direzione lavori e contabilità;
- 3) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di di esecuzione;
- 4) Certificato di regolare esecuzione

#### **3.2. descrizione dei lavori: " RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA E. PORRINO DI VIA REGINA MARGHERITA - 1° LOTTO"**

#### **3.3. importo complessivo presunto del corrispettivo professionale:**

a base di gara è pari € **21.094,81** (euro Ventunomilanovantaquattro/81), più oneri previdenziali e IVA non soggetti a ribasso;

Gli importi di cui sopra scaturiscono dal computo effettuato ai sensi delle seguenti fonti di riferimento disciplinanti le modalità di determinazione dei compensi professionali da porre a base d'asta (vedi allegato computo della prestazione a base d'asta):

DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

All'importo di cui sopra verranno aggiunti l'IVA e gli oneri contributivi e previdenziali previsti per legge.

#### **3.4 indirizzi progettuali:**

il soggetto aggiudicatario dovrà attenersi agli **indirizzi generali e/o puntuali** impartiti dal Responsabile Unico del Procedimento con propri atti;

### **4. TERMINE MASSIMO DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO:**

- 1) per il progetto di fattibilità: **7. giorni** decorrenti dalla lettera di incarico;
  - 2) per il progetto definitivo - esecutivo **13 giorni** decorrenti dalla positiva verifica del progetto di fattibilità;
- Il termine massimo complessivo è pertanto pari a 20 giorni.

**N.B.1** tale termine massimo sarà oggetto di offerta in diminuzione in sede della procedura negoziata da esperire con il criterio dell'offerta più vantaggiosa.

**N.B.2** Non saranno comunque ritenute ammissibili offerte che prevedono termini inferiori a **16** giorni complessivi.

### **5. DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

- **il disciplinare di gara** contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alle modalità di partecipazione alla gara negoziata, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto;
- **gli atti di indirizzo progettuale e contrattuale** richiamati al precedente punto 3.4.

**6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. **termine di presentazione delle offerte:** ore 13,00 del giorno 7 Luglio 2017;

6.2. **indirizzo:** Ufficio Protocollo del Comune di UTA sito in Piazza S'Olivariu n. 1, C.A.P. 09010 Città Metropolitana di Cagliari;

6.3. **modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.4. **apertura offerte:** prima seduta pubblica il giorno 10 Luglio 2017 alle ore 9,30 presso l'Ufficio Appalti sito al piano primo del Comune di Uta; le altre sedute si svolgeranno secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara.

6.5 E' fatto obbligo, pena l'esclusione dalla gara, del sopralluogo. Si comunica che le scuole rimarranno chiuse il 30/06/2017. In caso di richiesta di sopralluogo congiunto con personale dell'ufficio tecnico comunale telefonare ai seguenti numeri e/o mail:

- Ing. Onnis 07096660230

- geom. Ibba 07096660221

- appalti-uta@tiscali.it

**7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i candidati o i legali rappresentanti dei concorrenti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**8. CAUZIONE E GARANZIA:**

Non è richiesta garanzia (provvisoria e definitiva) per la partecipazione alla gara e per l'espletamento dell'incarico oggetto della presente selezione.

**9. FINANZIAMENTO:** I lavori all'interno del cui Quadro Economico trova copertura finanziaria l'incarico oggetto di affidamento sono stati finanziati mediante: Fondi della Città Metropolitana di Cagliari;

**10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) e g) del D.Lgs. n. 50/2016.

- I professionisti singoli, le società di ingegneria e le società di professionisti, **dovranno possedere i requisiti di cui al Decreto MIT del 2 dicembre 2016, n. 263;**

- L'affidatario dell'incarico non potrà avvalersi del subappalto, ai sensi dell'art. 31 - comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, fatte salve le eccezioni indicate al medesimo comma.

Si precisa che ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento.

**11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti per essere ammessi alla procedura di gara devono possedere i seguenti requisiti:

**11.1. Requisiti di ordine generale** (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

Sono esclusi dalla presente lettera di invito i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 lettere:

**commi 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), 2, 3, 4, lett. a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m);**

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto si deve intendere sussiste anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

**11.2. Requisiti di idoneità professionale** (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

**a)** Iscrizione agli Albi. Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati. Si precisa che all'interno del soggetto che partecipa devono essere presenti le figure professionali indicate di seguito ovvero:

- possesso di titolo di laurea in ingegneria, con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Albo.

E' ammessa la coincidenza nello stesso soggetto (persona fisica) di tutte le figure professionali richieste purché in possesso di tutti i requisiti sopracitati, ovvero la presenza in forma cumulativa tra i diversi soggetti costituenti il raggruppamento dei medesimi requisiti.

Il soggetto incaricato di svolgere il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori dovrà possedere i requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.

**b)** Iscrizione alla CCIAA (solo per le società di professionisti, le Società di Ingegneria, i Consorzi stabili di società di ingegneria) o in registro equivalente per concorrenti stabiliti in altro stato membro

**11.3. Requisiti di partecipazione (capacità economica e finanziaria)** (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

- fatturato minimo annuo nello specifico settore delle attività professionali attinenti l'architettura e l'ingegneria, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito, per un importo non inferiore a 1 volta l'importo a base d'asta;

**11.4. Requisiti di partecipazione e capacità tecnico organizzativa** (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016)

- avvenuto **espletamento** negli ultimi dieci anni di **servizi** analoghi a quelli oggetto di affidamento, relativi a lavori appartenenti alla categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuata sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per una somma di importo globale non inferiore a 2 volte l'importo) stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione ( € 159.800,00).

## **12. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale, nonché di carattere tecnico – organizzativo, sull'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 36, commi 5 e 6, del D. Lgs. 50/2016.

## **13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

#### 14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La miglior candidatura, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sarà selezionata con il **criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa** sulla base dei seguenti criteri, pesi e sub-pesi:

**a) Professionalità** desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva;

**b) Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta** desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico;

**c) Percentuale di ribasso economica** da applicarsi alle prestazioni normali,<sup>1</sup> alla percentuale per rimborso spese, alla percentuale per le prestazioni professionali speciali ed agli importi per le prestazioni accessorie:

**d) Riduzione percentuale del tempo** previsto per l'espletamento del servizio.

**e) Miglioramento dei CAM:** Prestazioni superiori ad alcuni o tutti i criteri ambientali minimi ovvero soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di materiale rinnovabile di cui di cui all'allegato 1 al Decreto del Ministero dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 24 dicembre 2015, come modificato dal DM 24 maggio 2016 e dal DM 11 gennaio 2017, relativo alla determinazione dei punteggi premianti.

I fattori ponderali che verranno assegnati agli elementi di cui sopra saranno i seguenti :

– per l'elemento a) peso 35 punti

– per l'elemento b) peso 40 punti

– per l'elemento c) peso 15 punti

– per l'elemento d) peso 5 punti

– per l'elemento e) peso 5 punti

Per un totale di **punti 100**.

I Criteri metodologici per l'assegnazione dei singoli punteggi relativi ai parametri tecnici (lett. a- b -e) sono esplicitati nel disciplinare di gara.

Si precisa che la determinazione del punteggio relativo alle offerte presentate avverrà utilizzando il metodo per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui alla formula ed il procedimento contenuti nel disciplinare di gara.

Si rinvia al disciplinare di gara per la puntuale specificazione delle modalità di svolgimento delle operazioni gara e di valutazione delle offerte da parte della Commissione giudicatrice.

#### 15. AVVALIMENTO:

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno rispettare tutte le condizioni operative e presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 89, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. Si rammenta al riguardo che a norma del comma 1 dell'art. 89 citato per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono

avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

**16. CAUSE DI ESCLUSIONE:**

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nella presente lettera di invito, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

**17. PROCEDURE DI RICORSO**

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Sardegna., sede di Cagliari.

**Presentazione di ricorso:** Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: i ricorsi avverso la presente lettera d'invito possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, ex art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010.

**Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:** vedi successivo punto 18.

**18. ALTRE INFORMAZIONI:**

Responsabile del Procedimento: Ing. Onnis Valentina;

tel. 070/96660230 - email: gestione.territorio@comune.uta.ca.it – pec: gestioneterritorio.uta@legalmail.it

Responsabile del procedimento di gara: Geom. Maria Virginia Ibba

tel. 070/96660221 - email: appalti-uta@tiscali.it.

Data 27/06/2017

Il Responsabile dell'Area  
F.to Ing. Stefania Ortu

## DISCIPLINARE DI GARA

### 1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti la documentazione e le offerte, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le : **ore 13,00 del giorno 7 Luglio 2017**, all'indirizzo di cui al punto **6.** della **lettera d'invito**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, allo stesso indirizzo.

I plichi, A PENA DI ESCLUSIONE, devono essere idoneamente sigillati con ceralacca o nastro adesivo, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative **all'oggetto della gara** e al **giorno** e **all'ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre distinte buste, a loro volta sigillate con ceralacca o nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione amministrativa"**, **"B - Offerta tecnica"** e **"C - Offerta economica"**.

**Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Nella busta "A" - "Documentazione amministrativa" - devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, (vedi allegato A.) sottoscritta dal professionista se trattasi di persona fisica o del/dei legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti delle società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

La domanda deve essere integrata con una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. n° 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'incarico e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione e di considerare pertanto valida e fondata l'offerta economica presentata;
- b) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito alla gara e nel disciplinare di gara e gli allegati;
- c) si impegna a stipulare apposita polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di propria competenza ai sensi dell'art. 24, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- d) indica la PEC alla quale va inviata qualsiasi richiesta di chiarimenti, specificazioni che potrebbe eventualmente necessitare la Stazione appaltante ed al quale vanno inviate tutte le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;
- e) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** indica a quale soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- f) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di associazioni temporanee;
- g) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** indica il nominativo/i, la data di nascita e la data di abilitazione professionale di giovani professionisti laureati secondo quanto previsto dall'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.
- h) **(nel caso di raggruppamenti temporanei, di consorzio stabile, di società di ingegneria o di società di professionisti):** indica quali soggetti persone fisiche facenti parte dell'associazione temporanea, del consorzio stabile, della società di ingegneria o della società di professionisti eseguirà personalmente l'incarico con l'indicazione della relativa data di nascita, ed estremi di iscrizione al corrispondente ordine professionale.
- i) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 s.m.i.;
- oppure**  
dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso;
- l) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- m) dichiara l'assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n° 136 e s.m.i.;
- n) dichiara di conoscere, accettare e rispettare tutte le condizioni e gli obblighi contenuti nel Patto d'integrità del Comune di Uta;
- o)  dichiara di autorizzare la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della L. 07.08.1990, n° 241, la facoltà di "accesso agli atti";
- oppure**  
 dichiara di non autorizzare la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della L. 07.08.1990, n° 241, la facoltà di "accesso agli atti" indicandone i motivi. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

2) . **DGUE (documento di gara unico europeo)** di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 in attuazione dell'art. 59 direttiva 2014/24/UE (appalti pubblici settori ordinari) in formato cartaceo od elettronico:

Tale documento è finalizzato alla dimostrazione del possesso di ordine generale (cui alla lettera di invito punto 11.1) e speciale (di cui alla lettera di invito punti 4.2, 4.3, 4.4) del presente avviso ovvero requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale dei cui rispettivamente all'art. 80 e 83 del D:Lgs. n. 50/2016 e deve essere compilato nel rispetto delle seguenti disposizioni:

- *Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (pubblicato in GUUE L 3/16 del 6 gennaio 2016);*
- *Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18 luglio 2016, n. 3 a titolo "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal [regolamento di esecuzione \(UE\) 2016/7](#) della Commissione del 5 gennaio 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);*

**N.B. 1** Nel caso di associazione di professionisti, di consorzi stabili o di società di ingegneria i parametri relativi ai requisiti di capacità tecnico-organizzativa saranno dedotti dalla somma degli indici appartenenti ai soggetti, persone fisiche, facenti parte dell'associazione, del consorzio o della società, indicati quali professionisti (persone fisiche) che svolgeranno personalmente l'incarico oggetto di affidamento.

**N.B. 2** Nel caso in cui l'espletamento dei servizi analoghi già svolti (o dei lavori progettati e/o diretti) sia avvenuto nell'ambito di un gruppo, una società od un consorzio, sarà pesata la sola quota parte della specifica prestazione resa dai singoli professionisti (persone fisiche) che sono stati indicati quali esecutori dell'incarico. In questo caso sia la natura specifica della prestazione svolta, sia la rispettiva quota di competenza dovrà essere espressamente indicata a pena della non computazione della stessa.

- 3) **(nel caso di associazione temporanea, di consorzio stabile, di società di ingegneria o di società di professionisti già costituiti)** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo e statuto in copia autentica del consorzio o della società d'Ingegneria.
- 4) **in caso di avvalimento** L'impresa ausiliaria dovrà compilare la corrispondente Parte II sezione C del DGUE con l'indicazione della denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e dei requisiti oggetto di avvalimento. Le imprese ausiliarie dovranno invece compilare un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla sezione A e B della Parte II, parte III, IV e VI. Dovrà inoltre dovrà essere prodotta tutta la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016. e nello specifico:
- a) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - b) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
  - c) in originale o copia autentica, il contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Tale contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente.
    - 1) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
    - 2) durata;
    - 3) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;

Le dichiarazioni di cui ai punti 1) 2) devono essere sottoscritte dal professionista se trattasi di persona fisica o del legale rappresentante della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti della società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea dette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Troverà tuttavia applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

- nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

- a norma dell'art. 95, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016, ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Nella busta “B” – “Offerta tecnica” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) **Documentazione relativa alla professionalità del soggetto candidato (Ai):**

Documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un numero massimo di **2 (due)** progetti relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità professionale, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto di affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.

Ognuno di tali progetti dovrà essere composto da massimo tre schede in formato A3 ovvero massimo sei schede in formato A4.

N.B. Nel caso di mancato rispetto di tale limite i candidati non saranno esclusi dalla procedura di gara ma: la Commissione si limiterà a valutare **esclusivamente le prime** tre schede in formato A3 ovvero le prime sei schede formato A4.

b) **Documentazione relativa alle caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta (Bi):**

-Relazione tecnica di offerta contenente l'illustrazione delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico. Tale relazione dovrà in particolare specificare i criteri metodologici, scientifici, organizzativi, prestazionali, le forme di controllo ed autocontrollo sulle prestazioni da espletare, e quant'altro ritenuto necessario o rilevante al fine di apprezzare il livello qualitativo del soggetto candidato.

Tale relazione tecnica non potrà superare le dieci facciate in formato A4 con carattere Times New Roman e dimensione 12.

N.B. Nel caso di mancato rispetto di tale limite i candidati non saranno esclusi dalla procedura di gara ma verranno valutate dalla Commissione di Gara le sole prime 10 facciate.

c) **Documentazione relativa al miglioramento dei CAM (Ei):**

- Relazione relativa alle prestazioni superiori ad alcuni o tutti i criteri ambientali minimi ovvero soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di materiale rinnovabile di cui di cui all'allegato al Decreto del Ministero dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 24 dicembre 2015, come modificato dal DM 24 maggio 2016 e DM 11 Gennaio 2017, relativo alla determinazione dei punteggi premianti. Tale relazione tecnica non potrà superare le cinque facciate con carattere Times New Roman e dimensione 12.

N.B. Nel caso di mancato rispetto di tale limite i candidati non saranno esclusi dalla procedura di gara ma verranno valutate dalla Commissione di Gara le sole prime 5 facciate.

Nella busta “C” – “Offerta economica” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) **Percentuale di ribasso economica (Ci)** da applicarsi alle prestazioni normali, alla percentuale per rimborso spese, alla percentuale per le prestazioni progettuali ed agli importi per le prestazioni accessorie.

Nella dichiarazione di offerta il concorrente dovrà opportunamente indicare gli oneri di sicurezza aziendali, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n.50/16, a pena di esclusione dalla gara.

b) **Riduzione percentuale del tempo massimo previsto (Di)** per l'espletamento del servizio;

Si precisa che il termine massimo per l'espletamento del servizio si riferisce al termine complessivo per la redazione della progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva pari a **20 giorni**.

Come precisato nel punto 4 della lettera d'invito non saranno ritenute ammissibili offerte che prevedono una percentuale di riduzione del tempo massimo che portano il termine di esecuzione della prestazione al di sotto del 20%. In questo caso l'offerta relativa al tempo verrà modificata d'ufficio dal soggetto deputato alla

gara ovvero dalla Commissione Giudicatrice ad un termine pari al termine minimo previsto dal N.B. 2 del punto 4 della lettera d'invito.

Il mancato rispetto dei tempi offerti in sede di gara comporta l'applicazione di una penale giornaliera del 1% sugli onorari complessivi fino a un max del 10% dell'importo a base di gara.

Se il ritardo eccede i 15gg per cause imputabili ai progettisti affidatari dell'incarico, l'Amministrazione ha facoltà di recedere il contratto in danno al professionista senza alcun ulteriore indugio. In tal caso l'Amministrazione comunale comunicherà l'intenzione di avvalersi della clausola risolutiva ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, ferma restando la possibilità da parte dell'Amministrazione di intraprendere azione di risarcimento ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile.

Si consiglia di utilizzare gli schemi fac-simile di offerta economica predisposti dalla Stazione Appaltante ed allegati al presente disciplinare.

N.B.: All'interno della busta "C - Offerta economica", il concorrente può inserire, in separata busta chiusa e sigillata, le giustificazioni di cui all'art. 97, comma 4 del D.Lgs. n° 50/16 s.m.i. In questo caso la busta dovrà riportare esternamente le indicazioni del concorrente, ovvero la denominazione o ragione sociale della Società d'Ingegneria o Società di professionisti e la seguente dicitura: "Giustificazioni Offerta Economica"

## 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

### **A) Verifica dei requisiti soggettivi dei candidati:**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la Commissione Giudicatrice, il giorno fissato al punto **6.4.** della lettera d'invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte pervenute e della documentazione presentata ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, associazione di professionisti o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, associazione o consorzio ordinario di concorrenti o comunque siano nelle condizioni di conflitto concorsuale e in caso positivo, ad escludere tali concorrenti dalla gara;
- c) aprire la busta "**A – Documentazione amministrativa**" e verificare che i soggetti candidati posseggano i requisiti di ordine generale, di capacità economica finanziaria e di capacità tecnica e professionale previsti e stabiliti dalla lettera d'invito.
- d) aprire la busta "**B – Offerta tecnica**" al fine di esaminare la documentazione in essa contenuta leggendone i solo i titoli e dandone corrispondente atto nel verbale di seduta.

La Commissione Giudicatrice, procede quindi:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere alla segnalazione, del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

**N.B.:** Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti ed alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. n° 50/2016.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi della norma citata costituisce causa di esclusione.

In caso di soccorso istruttorio a pagamento si paga **l'uno per mille** dell'importo della gara.

### **B) Valutazione delle offerte presentate:**

Le operazioni di gara proseguiranno in seduta riservata per l'analisi e valutazione delle offerte tecniche contenute nella **busta B "offerta tecnica"** relative agli elementi di natura discrezionale (Ai, Bi e Ei).

Successivamente, nel giorno ed ora che verranno successivamente comunicati, a mezzo PEC con almeno due giorni di preavviso a tutti i soggetti candidati ammessi, la Commissione si riunisce in seduta pubblica, dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e procede all'apertura e lettura del contenuto delle buste "**C - offerta economica**" per la valutazione degli elementi oggettivi (Ci e Di).

Criteria di valutazione delle offerte:

Si precisa che la determinazione del punteggio relativo alle offerte presentate avverrà utilizzando il metodo per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui alla seguente formula:

$K_i = A_i \cdot P_a + B_i \cdot P_b + C_i \cdot P_c + D_i \cdot P_d + E_i \cdot P_e$
---

dove:

**K<sub>i</sub>** è il punteggio totale attribuito al concorrente medesimo;

**A<sub>i</sub> B<sub>i</sub> C<sub>i</sub> D<sub>i</sub>** ed **E<sub>i</sub>** sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente iesimo;

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

**P<sub>a</sub> P<sub>b</sub> P<sub>c</sub> P<sub>d</sub>** ed **P<sub>e</sub>** sono i fattori ponderali di cui al punto 14 della lettera di invito.

Più specificamente:

- a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione qualitativa (A<sub>i</sub>, B<sub>i</sub>, E<sub>i</sub>), quali la professionalità e le caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli Commisari sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizi:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERI METODOLOGICI
SUFFICIENTE	<b>0,20</b>	Il parametro preso in esame viene giudicato solo sufficientemente aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie dei professionisti di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è scarsamente esaustiva e sono presenti punti di incertezza o di indeterminazione. Le relazioni illustrano con scarsa efficacia le potenzialità del candidato oppure evidenziano le debolezze delle sue caratteristiche di offerta prestazionale.
DISCRETO	<b>0,40</b>	Il parametro preso in esame viene giudicato abbastanza aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie dei professionisti di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è discretamente esaustiva e sono presenti solo rari punti di incertezza o di indeterminazione. Le relazioni illustrano con una certa efficacia le potenzialità del candidato ed evidenziano le discrete caratteristiche di offerta prestazionale.
BUONO	<b>0,60</b>	Il parametro preso in esame viene giudicato aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie dei professionisti di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è esaustiva e non sono presenti punti di incertezza o di indeterminazione. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità del candidato ed evidenziano le buone caratteristiche di offerta prestazionale.
OTTIMO	<b>0,80</b>	Il parametro preso in esame viene giudicato ottimamente aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie dei professionisti di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è esaustiva e non sono presenti punti di incertezza o di indeterminazione. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità del candidato ed evidenziano le ottime caratteristiche di offerta prestazionale.
ECCELLENTE	<b>1,00</b>	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie dei professionisti di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato

		con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità del candidato ed evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.
--	--	---

Saranno tuttavia ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari.

- b) per quanto riguarda gli **elementi di valutazione di natura quantitativa (Ci, Di)**, quali il prezzo ed il tempo attraverso l'applicazione delle seguenti formule (contenute nell'allegato M del d.P.R. 207/2010 a cui si rinvia):

$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{soglia}) = X * A_i / A_{soglia}$ $C_i \text{ (per } A_i > A_{soglia}) = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$
--

Dove:

<b>C<sub>i</sub></b>	=	<b>Coefficiente</b> attribuito al concorrente iesimo
<b>A<sub>i</sub></b>	=	<b>Valore</b> dell'offerta ( <i>ribasso</i> ) del concorrente iesimo
<b>A<sub>soglia</sub></b>	=	<b>media aritmetica</b> dei valori delle offerte ( <i>ribasso sul prezzo</i> ) dei concorrenti
<b>X</b>	=	<b>0,85</b>
<b>A<sub>max</sub></b>	=	<b>valore</b> dell'offerta ( <i>ribasso</i> ) più conveniente

Mentre:

$D_i = T_i / T_{medio}$
-------------------------

Dove:

T<sub>i</sub> = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente iesimo;

T<sub>medio</sub> = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

#### **Criterio A) Qualità della Professionalità' Max 35 punti/100**

Per il criterio A) si terrà conto dei sub criteri e dei sub pesi secondo la seguente ripartizione:

<b>PA1 - punti 25</b> – Pregio del progetti descritti nelle schede da specificarsi come di seguito:	
PA1.1	– Chiarezza espositiva e completezza della rappresentazione grafica dei progetti già realizzati - <b>max punti 13</b>
PA1.2	– Adozione di soluzioni orientate al risparmio dei costi di gestione e manutenzione - <b>max punti 9</b>
<b>PA2 - punti 10</b> – Utilizzo di elementi innovativi da specificarsi come di seguito:	
PA2.1	– Utilizzo di tecnologie e materiali innovativi - <b>max punti 5</b>
PA2.2	– Adozione tecnologie finalizzate al risparmio energetico - <b>max punti 5</b>
<b>PA3 – punti 3</b> Viene attribuito un punteggio premiante alla proposta redatta da: un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale degli edifici accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 – “Conformity assessment - General requirements for bodies operating certification of persons” o equivalente, o una qualunque struttura di progettazione (come previsto dalle norme sugli appalti) al cui interno sia presente almeno un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale degli edifici accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 – “Conformity assessment - General requirements for bodies operating certification of persons” o equivalente.	

Le schede di cui al punto a) di pag. 9 dovranno essere redatte in modo tale da consentire di distinguere inequivocabilmente la documentazione di pertinenza di ogni sub criterio innanzi esposto.

#### **Criterio B ) Caratteristiche Metodologiche – MAX PUNTI 45/100**

Per il criterio B) si terrà conto dei sub criteri e dei sub pesi secondo la seguente ripartizione:

<b>PB1 - punti 20</b> – illustrazione dettagliata della specificità delle opere di manutenzione da progettare e del contesto nel quale si deve operare da specificarsi come di seguito:
---

PB1.1	- impostazione progettuale che il concorrente intende adottare nell'espletamento dell'incarico che comprovi la conoscenza della tipologia di lavoro, l'analisi dei problemi da considerare e l'approccio metodologico con cui gli stessi saranno affrontati - <b>max punti 10</b> ;
PB1.2	- modalità di esecuzione delle prestazioni necessarie allo svolgimento dei servizi in oggetto - <b>max punti 5</b> ;
PB1.3.	- elementi che saranno oggetto di particolare approfondimento di indagine ai fini della progettazione dell'opera - <b>max punti 5</b> ;

**PB2** - illustrazione della struttura tecnica dedicata all'espletamento del servizio; organizzazione del gruppo di lavoro con l'identificazione dei ruoli, delle competenze specialistiche, dei livelli di coordinamento e dei compiti in capo al singolo soggetto coinvolto sia nella fase progettuale e nelle attività correlate, sia in fase di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva; definizione ed organizzazione delle comunicazioni e dello scambio di informazioni con la committenza e con gli organi preposti alla verifica progettuale - **max punti 6**;

**PB3** - illustrazione delle modalità e dei criteri che si intendono adottare nella progettazione del cantiere al fine dell'uso degli spazi e alla tutela della sicurezza dei lavoratori e di terzi. A titolo esemplificativo l'analisi delle modalità e criteri per la riduzione dell'impatto del cantiere sulle aree circostanti, nonché la riduzione del disagio delle attività scolastiche, garantendo la sicurezza nelle aree di intervento agli operatori in cantiere e agli alunni e operatori scolastici- **max punti 8**;

**PB4** - illustrazione delle soluzioni innovative che si intendono adottare. A titolo esemplificativo ma non esaustivo esse potranno riguardare i materiali, le tecnologie di intervento - **max punti 6**;

**Criterio E) Miglioramento dei CAM - MAX PUNTI 5/100**

**PE** - Prestazioni superiori ad alcuni o tutti i criteri ambientali minimi stabiliti per l'edilizia di cui al DM dell'Ambiente e della Tutela del territorio del 11/01/2017 - **max punti 5**;

*La relazione tecnica di cui al punto b) di pag. 10 dovrà essere redatta in modo tale da consentire di distinguere inequivocabilmente la documentazione di pertinenza di ogni sub criterio innanzi esposto.*

**Criterio C) - Ribasso Percentuale Unico indicato nell'offerta economica - MAX PUNTI 15/100**

con riferimento all'importo posto a base di gara.

L'offerta economica deve essere espressa **in percentuale di ribasso** rispetto all'importo di € **21.094,81**, (esclusi IVA E CNPAIA) posto a base di gara

**Criterio D) - Riduzione Percentuale Del Tempo indicata nell'offerta economica - MAX PUNTI 5/100**

con riferimento al tempo posto a base di gara.

Essendo prevista nella procedura di affidamento la presenza di sub criteri e sub pesi, si precisa che i punteggi assegnati a ogni Concorrente (iesimo), in base a tali sub criteri e sub pesi, saranno riparametrati con riferimento ai pesi previsti per l'elemento di partenza.

La formula matematica del coefficiente k-iesimo utilizzata sarà pertanto la seguente:

$$K_i = A1.1i \cdot PA1.1 + A1.2i \cdot PA1.2 + A2.1i \cdot PA2.1 + A2.2i \cdot PA2.2 + A3i \cdot PA3 + B1.1i \cdot PB1.1 + B1.2i \cdot PB1.2 + B1.3i \cdot PB1.3 + B2i \cdot PB2 + B3i \cdot PB3 + B4i \cdot PB4 + Ci \cdot Pc + Di \cdot Pd + Ei \cdot Pe$$

Dove

**A1.1i, A1.2i, A2.1i, A2.2i** sono coefficienti variabili tra zero e uno attribuiti al concorrente i-esimo, relativi ai sub criteri inerenti l'adeguatezza dell'offerta (criterio a), ciascuno calcolato come media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

**PA1.1, PA1.2, PA2.1, PA2.2** sono i sub pesi indicati in precedenza in corrispondenza di ogni sub criterio di valutazione inerente l'adeguatezza dell'offerta (criterio a).

**B1.1i, B1.2i, B1.3i, B2i, B3i, B4i**, sono coefficienti variabili tra zero e uno attribuiti al concorrente i-esimo, relativi ai sub criteri inerenti le caratteristiche metodologiche (criterio b), ciascuno calcolato come media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

**PB1.1, PB1.2, PB1.3, PB2, PB3, PB4** sono i sub pesi indicati in precedenza in corrispondenza di ogni sub criterio di valutazione inerente le caratteristiche metodologiche (criterio b).

**Ei** è il coefficiente variabile tra zero e uno attribuito al concorrente i-esimo, relativo ai sub criteri inerenti l'adeguatezza dell'offerta (criterio e), ciascuno calcolato come media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

**PE** è il sub peso indicato in precedenza in corrispondenza del criterio di valutazione inerente il miglioramento dei CAM (criterio e).

### **C) Determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa**

Nella stessa seduta pubblica di cui al precedente punto B) la Commissione Giudicatrice procede a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa mediante l'applicazione dei criteri e delle modalità di valutazione delle offerte stabiliti succitati.

### **D) Verifiche successive**

- a) si procederà, a norma dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 alla verifica della congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa qualora sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara. L'esito negativo della verifica circa la compatibilità del ribasso offerto rispetto alla qualità delle prestazioni offerte comporta l'esclusione dalla gara.
- b) Al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara circa il possesso dei requisiti di capacità professionale, economico-finanziaria e tecnico-professionale.

## **3. ALTRE INFORMAZIONI**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui al punto 11.1 della lettera d'invito;
- b) Le disposizioni previste dal presente Disciplinare di Gara sono vincolanti per i candidati e per la Commissione di gara;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio,  
l'aggiudicatario dell'incarico dovrà prestare una polizza di responsabilità civile professionale per rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, di cui all'art.83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per un massimale per un importo garantito annuo non inferiore a euro 500.000,00,
- e) E' facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare la convenzione di incarico;
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 09.10.2002, n° 231 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 09.11.2012, n° 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010, n° 136;
- h) a norma dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidatario non può avvalersi del sub-appalto fatta eccezione per le attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi. Resta comunque impregiudicata la responsabilità progettuale dei progettisti.  
è esclusa la competenza arbitrale ed il Tribunale Civile territorialmente è quello di Cagliari;
- i) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi notiziali previsti dalla legge.
- j) L'aggiudicatario dovrà rispettare tutti gli obblighi contenuti nella Legge n. 136 del 13 agosto 2010;
- k) Il Responsabile unico del procedimento, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è Ing. Onnis Valentina tel. 070/96660230.
- l) Il Responsabile del procedimento di gara è il geom. Maria Virginia Ibba - tel. 070/96660221.

Data .27/06/2017.

Il Responsabile dell'Area  
F.to Ing. Stefania Ortu