

SCADENZA PRESENTAZIONE DOMANDE
24 NOVEMBRE 2023

AL SIGNOR SINDACO
COMUNE DI UTA

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE CONTRIBUTO INTEGRATIVO DEI CANONI DI LOCAZIONE-ANNO 2023.

SCRIVERE IN STAMPATELLO CON SCRITTURA CHIARA

Il Sottoscritt_ _____

nat_ a _____ il _____

residente in Uta Via _____ n° _____

Tel. _____ E mail _____
obbligatorio *obbligatorio*

CHIEDE

La concessione del contributo integrativo, per il pagamento del canone di locazione, previsto dal fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione istituito ai sensi dell'art. 11 della Legge 09.12.1998 n°431 e dal Decreto del Ministero Lavori Pubblici dd. 07.06.1999.

A tal fine consapevole che:

- Le dichiarazioni mendaci sono punite penalmente ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445;
- In caso di dichiarazioni false o non più rispondenti al vero, decadrebbe immediatamente dall'eventuale beneficio acquisito ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445

DICHIARA

Ai sensi degli articoli 46-47 del D.P.R. n. 445/2000

- 1) di essere residente nel Comune di Uta, alla data di pubblicazione del presente bando, nell'alloggio per il quale chiede contributo;
- 2) di possedere (per gli immigrati) un regolare titolo di soggiorno;
- 3) di essere titolare di contratto di locazione ad uso abitativo relativamente all'immobile, di proprietà privata, del Sig. _____ sito in Uta, Via/Piazza _____ n. _____ regolarmente registrato al n° _____ in data _____ presso l'Ufficio del Registro di Cagliari (allegare copia modello F 23);
- 4) di essere titolare di contratto di locazione ad uso residenziale in unità immobiliare di proprietà pubblica gestito da AREA sito in Uta, Via/Piazza _____ n. _____;
- 5) che l'ammontare annuale del canone di locazione al netto degli oneri accessori relativo all'anno 2023 è di: € _____ (diconsi _____); (produrre le ricevute dell'avvenuto pagamento, riferite ai primi 9 mesi dell'anno 2023);
- 6) di non essere titolare di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8, A9;

- 7) che nessun componente del nucleo familiare risulta titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 13/89;
- 8) che il contratto di locazione non è stipulato tra parenti e affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente;
- 9) di non beneficiare di altri contributi per gli stessi fini, provenienti da programmi d'intervento simili
 -ovvero
 di beneficiare per l'anno 2023 di altri contributi o rimborsi di sostegno alla locazione:
 - Reddito di Cittadinanza comprensiva della quota affitto per le seguenti mensilità:

- altro** (specificare) Ente erogatore _____ Tipologia contributo/rimborso _____ per il periodo dal _____ al _____ per complessivi € _____;
- 10) che nel proprio nucleo familiare sono - non sono presenti ultrassessantacinquenni e/o disabili;
- 11) che il proprio nucleo familiare è composto dalle seguenti persone:

* Precisare nello spazio apposito se si tratta di (D) dichiarante – (C) coniuge – (F) figlio – (G) genitore – (A) altro.

Grado di parentela	Cognome e nome	Luogo e data di nascita
Dichiarante		

- 12) che le provvidenze a proprio favore che eccedono l'importo di € 1.000,00 possono essere accreditate sul seguente conto corrente intestato a proprio nome
 IBAN _____

- 13) Di essere a conoscenza che, nel caso di concessione del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione, potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite (effettuati da parte della Guardia di Finanza), presso gli istituti di credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare e che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità delle situazioni

familiari dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali, con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.

SI IMPEGNA

1. a consegnare al protocollo entro il mese di Gennaio 2024 le ricevute originali corredate da relativo bollo, o bonifici bancari (senza bollo), attestanti il regolare pagamento del canone di locazione riferite agli ultimi 3 mesi del 2024 e comunque non ancora presentate;
2. a consegnare al protocollo entro il mese di Gennaio 2024 una dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa dal proprietario dell'immobile (locatore) attestante la regolarità dei pagamenti per l'anno 2023 con allegata la fotocopia della carta d'identità del dichiarante (proprietario dell'immobile).

ALLEGA :

- Copia fotostatica del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Ricevute originali corredate da relativo bollo, o bonifici bancari (senza bollo), attestanti il regolare pagamento del canone di locazione riferite ai primi 9 mesi dell'anno in corso;
- Copia della ricevuta di versamento dell'imposta di registro sul contratto di locazione relativa all'intero anno 2023 (mod. F23), o copia di adesione al Decreto Leg.vo 23/2011 art. 3 "Cedolare secca";
- Certificazione ISEE in corso di validità, attestante la situazione reddituale del nucleo familiare;
- Fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante;
- Fotocopia codice fiscale del dichiarante;
- Fotocopia di permesso di soggiorno (solo per gli immigrati).

Uta _____

IN FEDE

Informativa sul trattamento dei dati personali (Art. 13 Regolamento UE 2016/679)

Il Comune di Uta tutela la riservatezza dei dati personali e garantisce ad essi la necessaria protezione da ogni evento che possa metterli a rischio di violazione.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (di seguito GDPR) nonché alle normative nazionali di riferimento, ed in relazione ai dati personali riguardanti persone fisiche oggetto di trattamento, il Comune di Uta informa di quanto segue:

1 - Titolare del trattamento

Titolare del trattamento dei dati, è il COMUNE DI UTA – Piazza S'Olivariu - 09068 Uta (CA) Telefono **+39 07096660201** fax **+39 07096660217** comune.uta@legalmail.it

2 - Responsabile Protezione Dati (RPD)

Il Responsabile della Protezione dei dati o “Data Protection Officer” (RPD o DPO), nominato dal Comune di Uta (per maggiori approfondimenti su nomina e compiti vedi artt. 37 – 39 “GDPR), è contattabile al seguente recapito e-mail: dpo@comune.uta.ca.it

3 – Base giuridica e finalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati personali si fonda sulla necessità del trattamento per adempiere obblighi giuridici a cui è soggetto il Titolare del trattamento nonché per lo svolgimento di funzioni pubbliche e l’esercizio di pubblici poteri oltre che dall’esecuzione di contratti e/o convenzioni che dovessero essere stipulati dall’Amministrazione medesima;

I dati personali sono raccolti e trattati per le seguenti finalità ed esclusivamente per esse:

Richiesta concessione contributo integrativo dei canoni di locazione anno 2023.

4 - Modalità del trattamento

Il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantire sicurezza e riservatezza dei medesimi, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici idonei, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative atte a ridurre il rischio di perdita, uso non corretto, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati. I dati saranno trattati da personale allo scopo nominato ed autorizzato nonché appositamente formato.

5 - Dati oggetto di trattamento

Dati personali di persone fisiche oggetto di trattamento sono: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza / indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, numero documento di identificazione ed ogni eventuale ulteriore dato che dovesse essere fornito dall’interessato sotto qualsivoglia forma di manifestazione esso sia proposto, inclusi i dati personali appartenenti alle categorie particolari ex art. 9 GDPR così come di seguito specificato.

6 - Comunicazione e diffusione dei dati

I dati personali sono destinati al Comune di Uta per le finalità di cui sopra e dovranno essere comunicati a tutti i soggetti ulteriori che, per ragioni connesse alla trattazione ed alla definizione della pratica, dovranno essere messi a conoscenza dei dati trattati per obbligo di legge e/o esecuzione del contratto.

Tali dati non saranno, invece, soggetti a diffusione.

7 - Trasferimento dei dati

Il Comune di Uta non trasferirà i dati personali in Stati terzi non appartenenti all’Unione Europea né ad organizzazioni internazionali.

8 - Periodo di conservazione dei dati

Il Comune di Uta conserva i dati personali dell’interessato fino a quando sarà necessario o consentito alla luce delle finalità per le quali i dati personali sono stati ottenuti ed, in ogni caso, per il tempo previsto dalle norme e dalle disposizioni in materia di conservazione della documentazione amministrativa.

9 - Diritti dell’interessato

L’interessato dispone dei diritti specificati negli articoli da 15 a 22 del GDPR, di seguito indicati:

- Diritto di accesso ai dati personali ovvero a conoscere se sia o meno in corso il trattamento dei dati, per quali finalità e per quali tipologie di dati nonché i destinatari ed il tempo di conservazione dei medesimi (art.15);
- Diritto alla rettifica ovvero il diritto ad ottenere, senza ingiustificato ritardo, dal titolare la rettifica dei dati inesatti (art.16);

- Diritto alla cancellazione (“diritto all’oblio”) ovvero il diritto di ottenere dal Titolare la cancellazione dei dati personali che lo riguardano senza ingiustificato ritardo per i motivi di cui alla relativa disposizione del GDPR ivi specificamente inclusa la possibilità di revoca del consenso (art.17)
- Diritto di limitazione del trattamento in caso di contestazione dell’esattezza dei dati, opposizione al trattamento di essi in caso di trattamento illecito, utilizzo per fini di esercizio di diritti in sede giudiziaria e contestuale non necessità per il trattamento da parte del titolare ed, infine, nelle more della verifica sulla prevalenza degli interessi legittimi del titolare rispetto a quelli dell’interessato (art. 18);
- Diritto alla portabilità dei dati ovvero il diritto di ricevere in un formato strutturato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico su cui trasferirli verso altro titolare nel caso in cui il trattamento avvenga sulla base del consenso ovvero sia eseguito con mezzi automatizzati (art.20);
- Diritto di opposizione al trattamento (art. 21).

L'interessato può esercitare questi diritti inviando una richiesta alla pec del Comune di Uta sopra indicata nonché al Responsabile per la Protezione Dati ai recapiti di cui all’art.2 della presente informativa.

Nell'oggetto l’interessato dovrà specificare il diritto che si intende esercitare, per quale finalità sa o si suppone che i suoi dati siano stati raccolti dal Comune di Uta e dovrà allegare, se la richiesta non proviene da casella pec intestata all'interessato, un proprio documento di identità.

10 - Diritto di reclamo

L’interessato potrà proporre reclamo al Garante della privacy - Piazza Venezia n.11 - 00186 - Roma www.garanteprivacy.it.

11 - Fonte di provenienza dei dati

I dati personali sono conferiti dall’interessato.

12 - Conferimento dei dati

Il rifiuto di fornire i dati richiesti ovvero il consenso al trattamento dei medesimi non consentirà la possibilità di adempiere a quanto rappresentato nella presente informativa.

13 - Inesistenza di un processo decisionale automatizzato

Il Comune di Uta non adotta alcun processo automatizzato, ivi inclusa la profilazione di cui all'art. 22, paragrafi 1 e 4, GDPR

14 - Ulteriori informazioni

Ulteriori informazioni in merito al trattamento dati personali svolto dal Comune di Uta potrà essere direttamente richiesta al Responsabile per la Protezione Dati al recapito email: dpo@comune.uta.ca.it.

Il sottoscritto interessato _____ nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in via/piazza _____ n _____ (CAP - _____) c.f. _____

dichiara di avere letto ed approvato l’informativa in materia di trattamento dei dati personali qui di sopra riportata.

_____, li _____

Firma _____

Espressamente si conferma di voler acconsentire all’utilizzazione dei seguenti recapiti (utenza mobile) (indirizzo email) per l’attivazione dei servizi necessari all’espletamento della richiesta allegata alla presente informativa:

Tel _____ indirizzo e-mail _____

_____, li _____

Firma _____